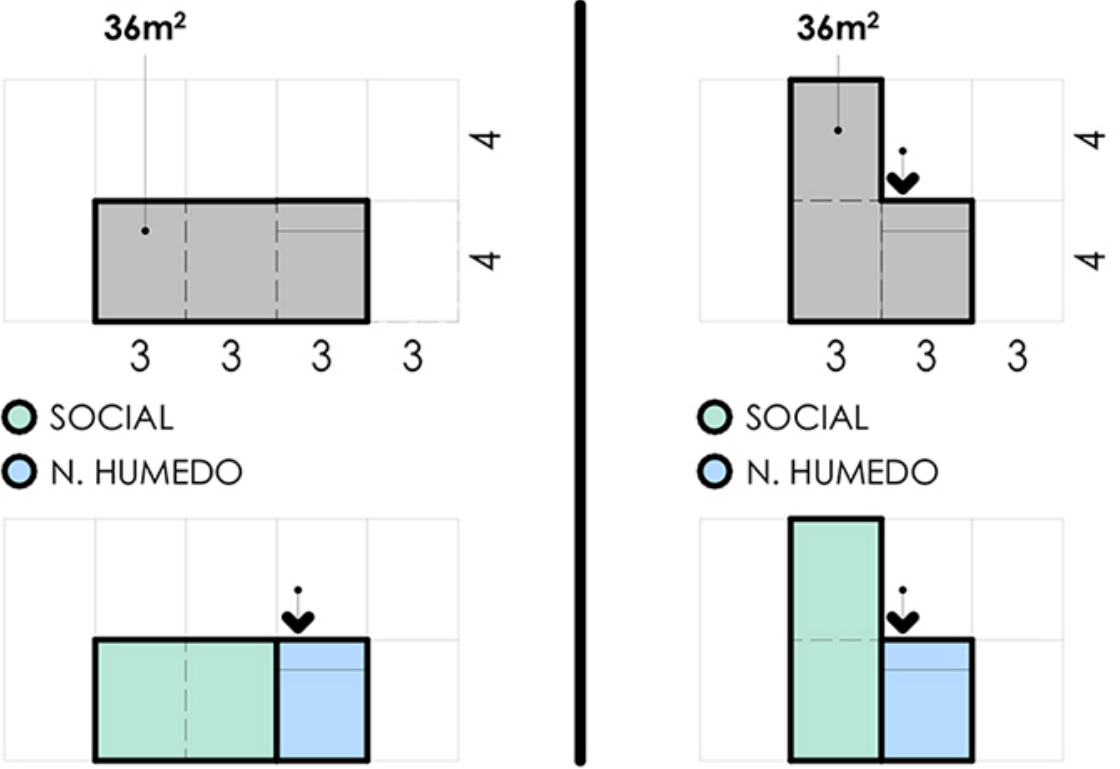
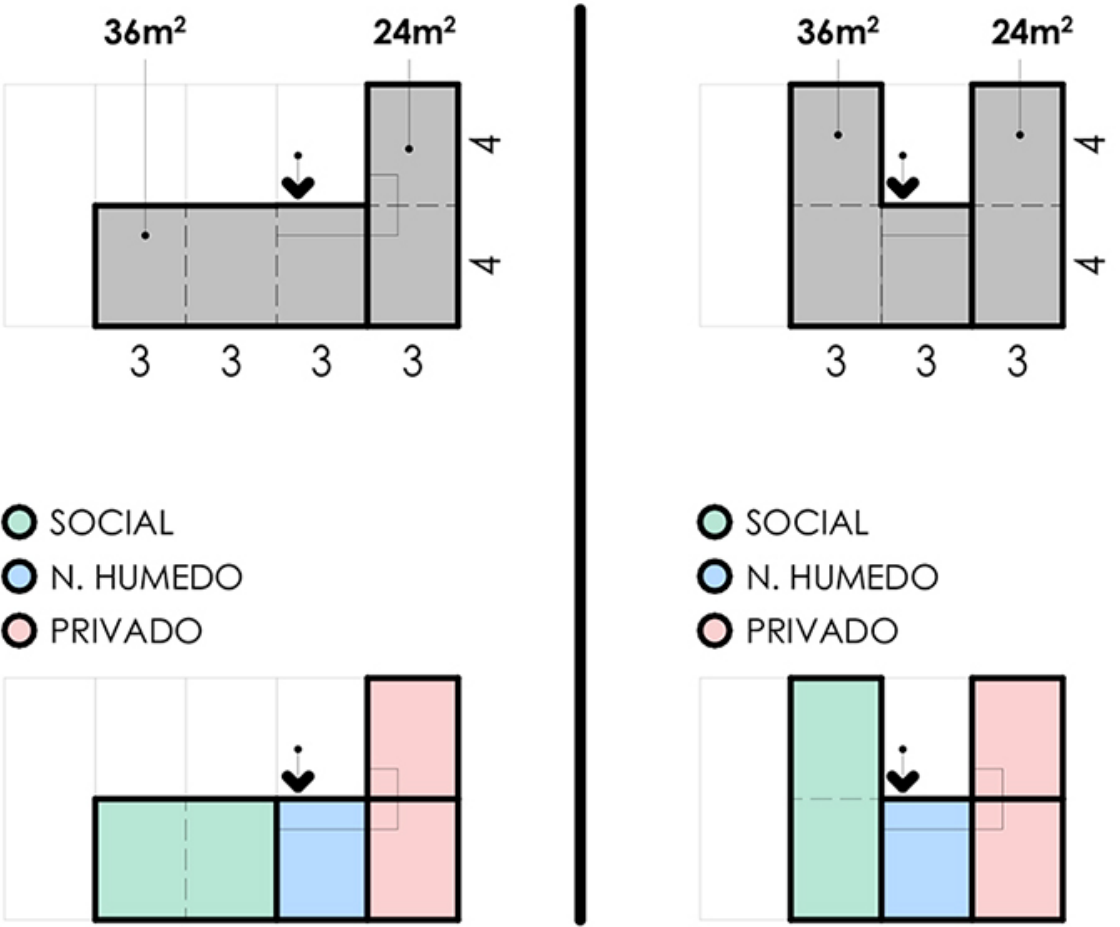


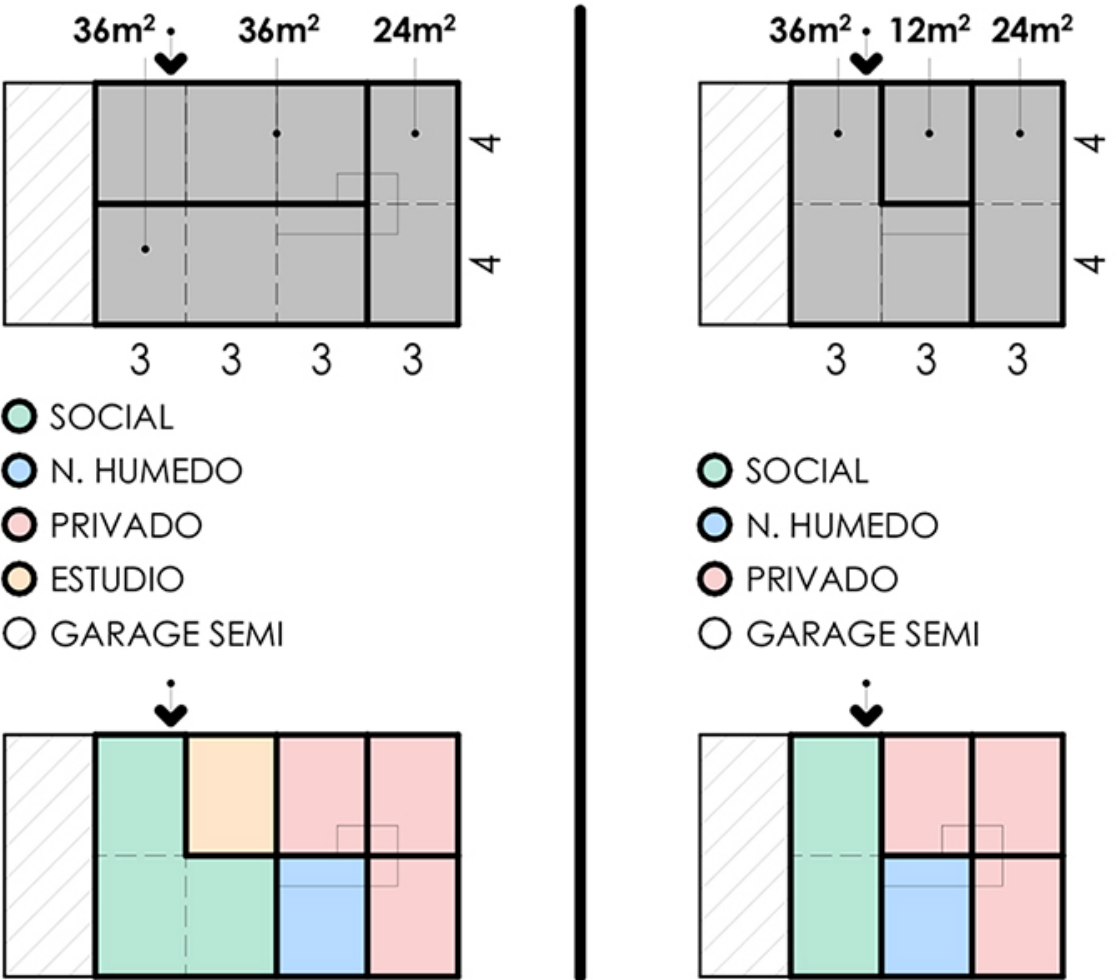
La idea del prototipo nace de la premisa de una vivienda lo más flexible posible y con distinta toma de partido considerando el ancho de terreno. La vivienda (de primera instancia 36m²) parte del concepto de un núcleo duro húmedo (baño, cocina y lavadero) 4x3 anexado a un espacio común con 2 módulos de 4x3 que forman el espacio común, flexible, amplio y abierto. Este espacio tiene la característica que permite ser dividido en un dormitorio cerrado si se quisiera. Este prototipo de vivienda tiene la característica que puede ser implantado en un terreno de 9m de ancho mínimo o 10m de ancho dejando un pasillo, pero también tiene la dinámica de ser usado en un terreno más ancho en el que a través de la operación de girar simplemente un módulo permite la posibilidad de muchas más combinaciones



El prototipo puede ampliarse a 2 habitaciones de frente (+24m²) De esta forma el espacio de contrafrente pasa a ser ahora todo público. Las habitaciones de frente tienen la característica que en caso de ser necesario podría tener un acceso independiente a la vivienda desde la calle para ser usado como local, estudio o taller



La vivienda puede continuar ampliandose en el futuro a una casa más cómoda y amplia; y con una habitación más que puede ser usado como estudio o dormitorio. Además se podría coser la medianera para generar un espacio semicubierto para el auto y sigue teniendo la posibilidad de los accesos diferenciados a las habitaciones de frente a la calle



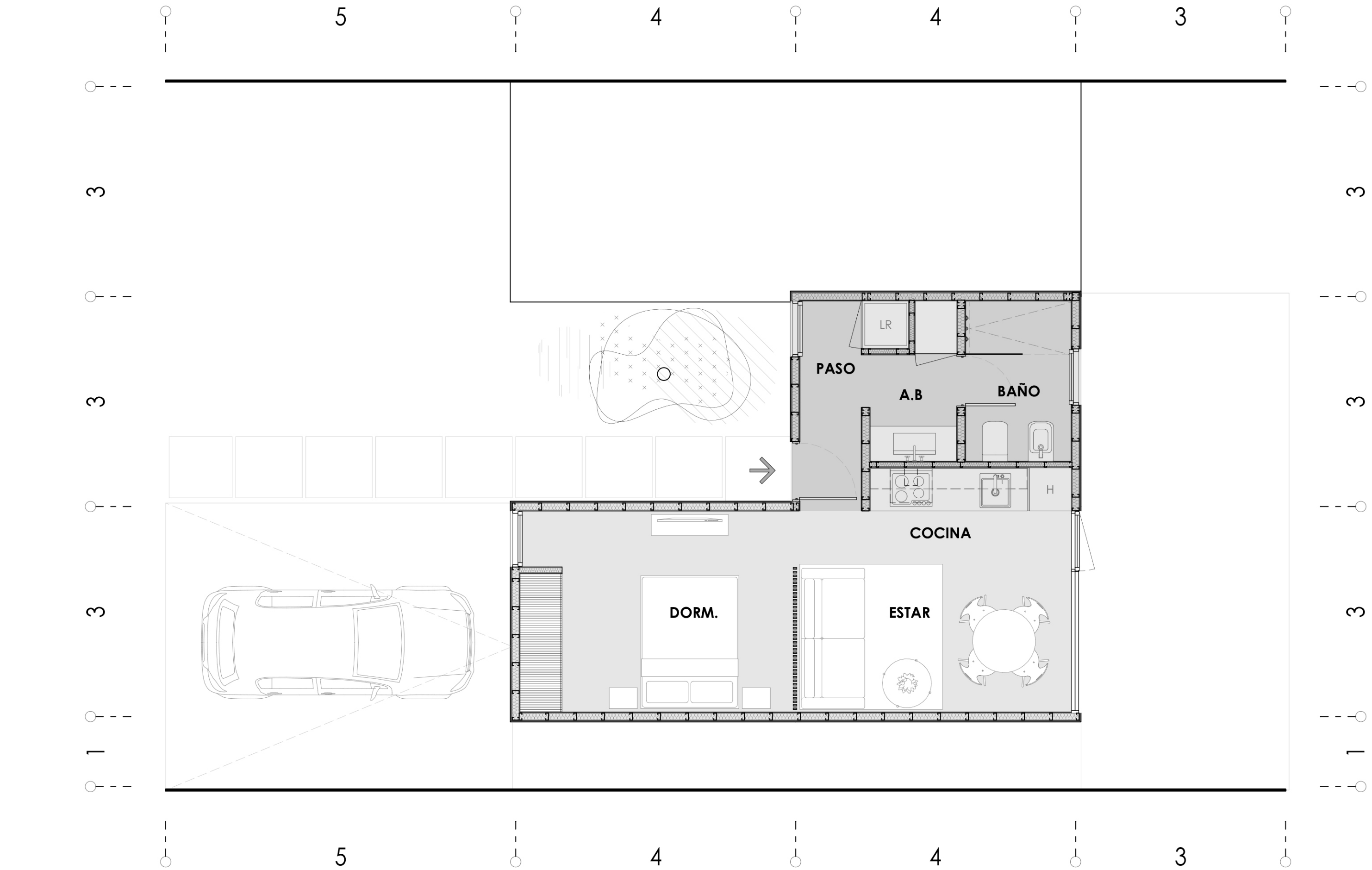
El núcleo húmedo de baño, cocina y lavadero se puede armar de distintas formas dependiendo de las necesidades del usuario. La primera opción es con antebañito separado del baño y lavaderos y caldera dual en placard ocultos. La segunda opción es con el lavadero desde acceso exterior, la caldera dual y lavadero también se acceden desde el exterior. Esta opción no tiene antebañito



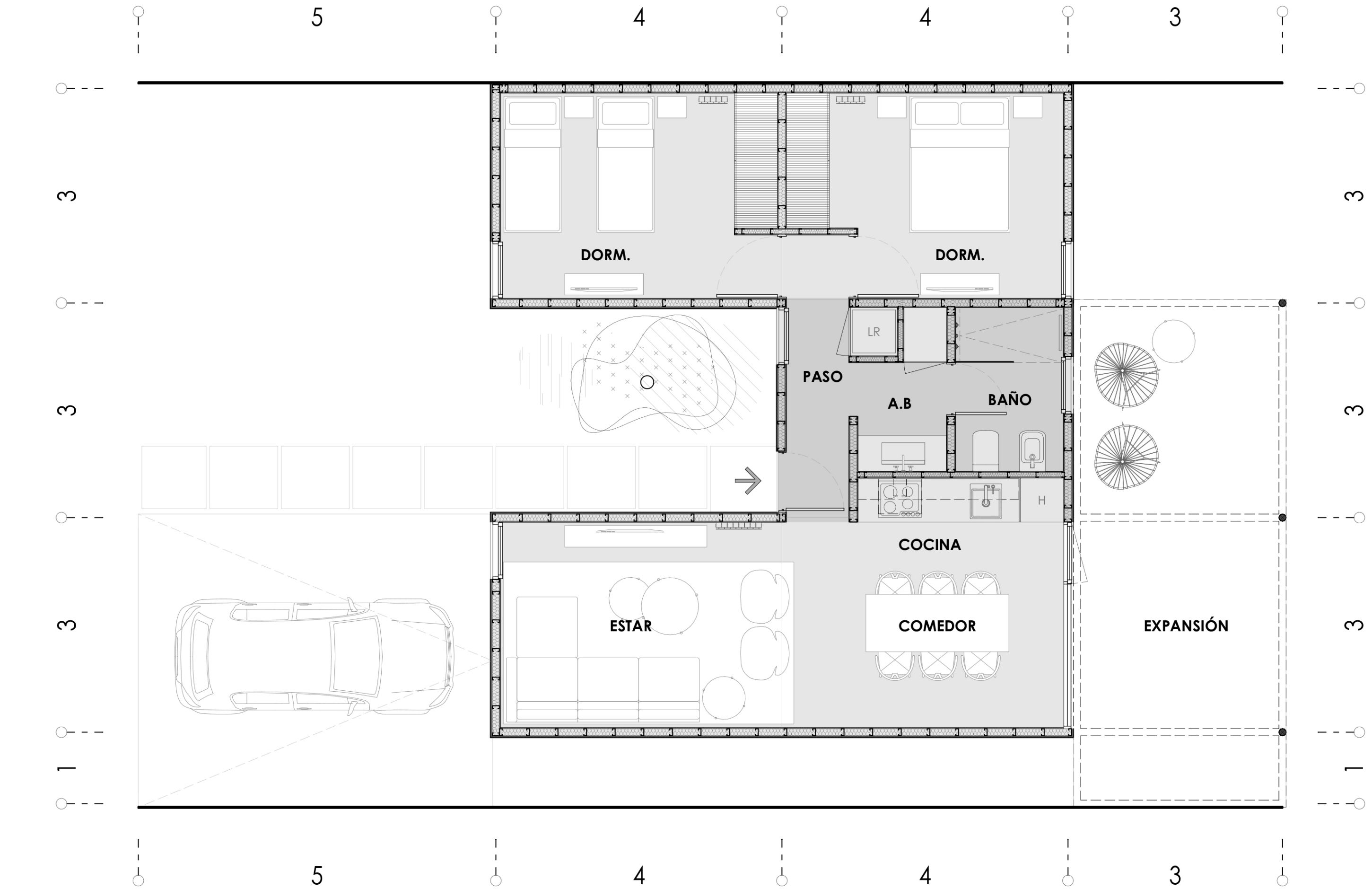
36m²

60m²

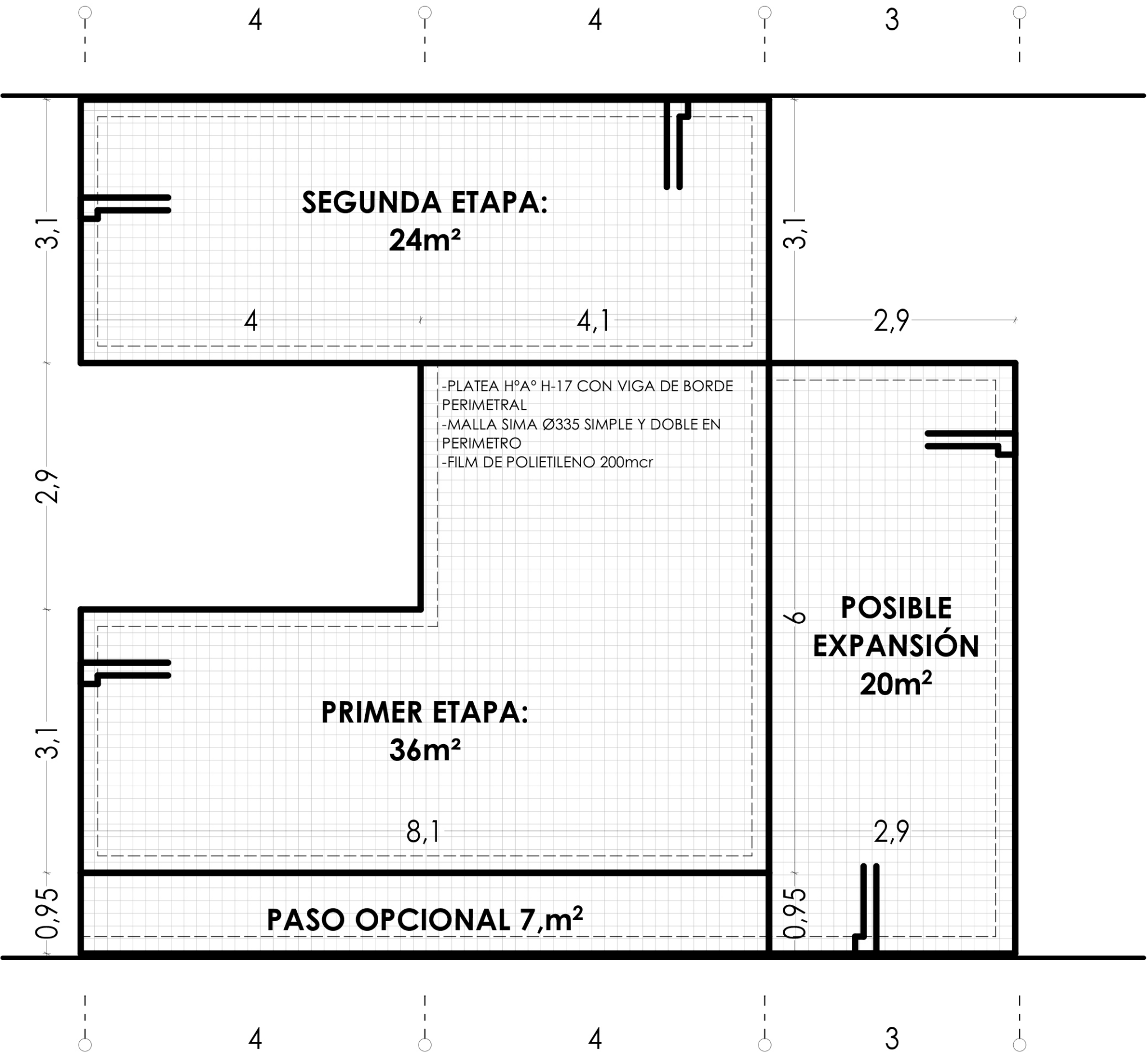




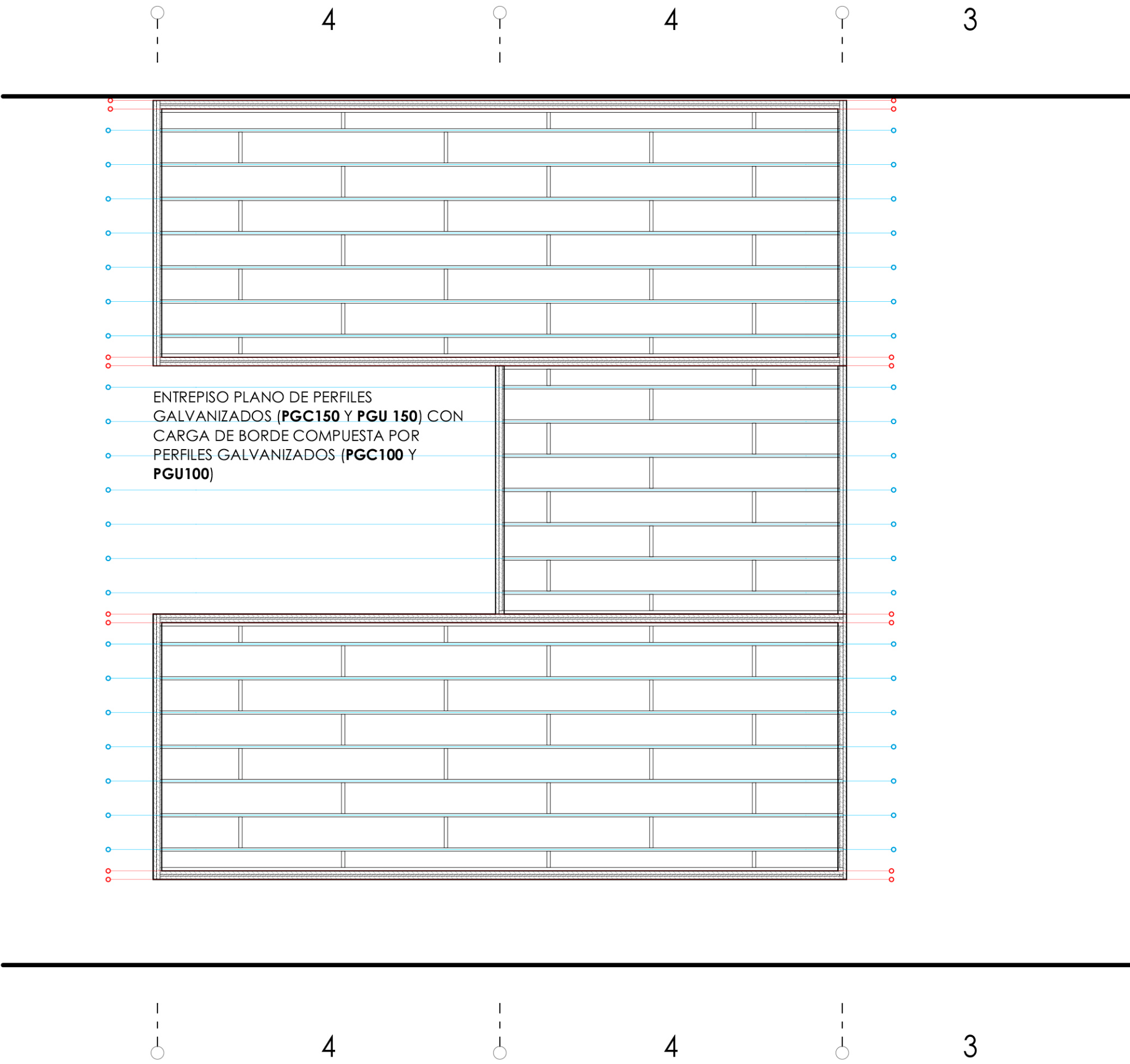
PLANTA BAJA - VIVIENDA 36 m² esc. 1:50



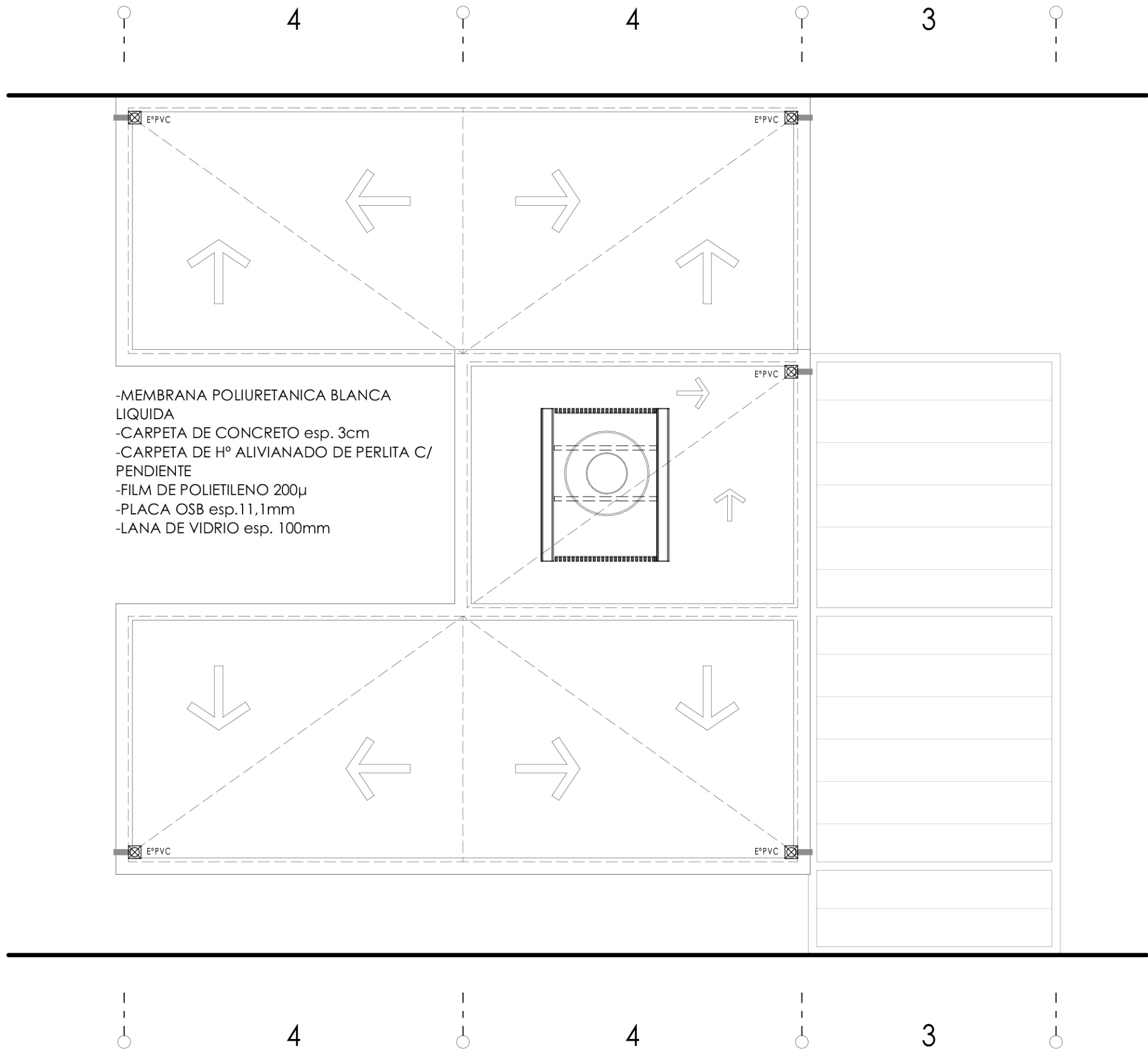
PLANTA BAJA - VIVIENDA AMPL. 60 m² esc. 1:50



PLANTA DE FUNDACIÓN esc. 1:50

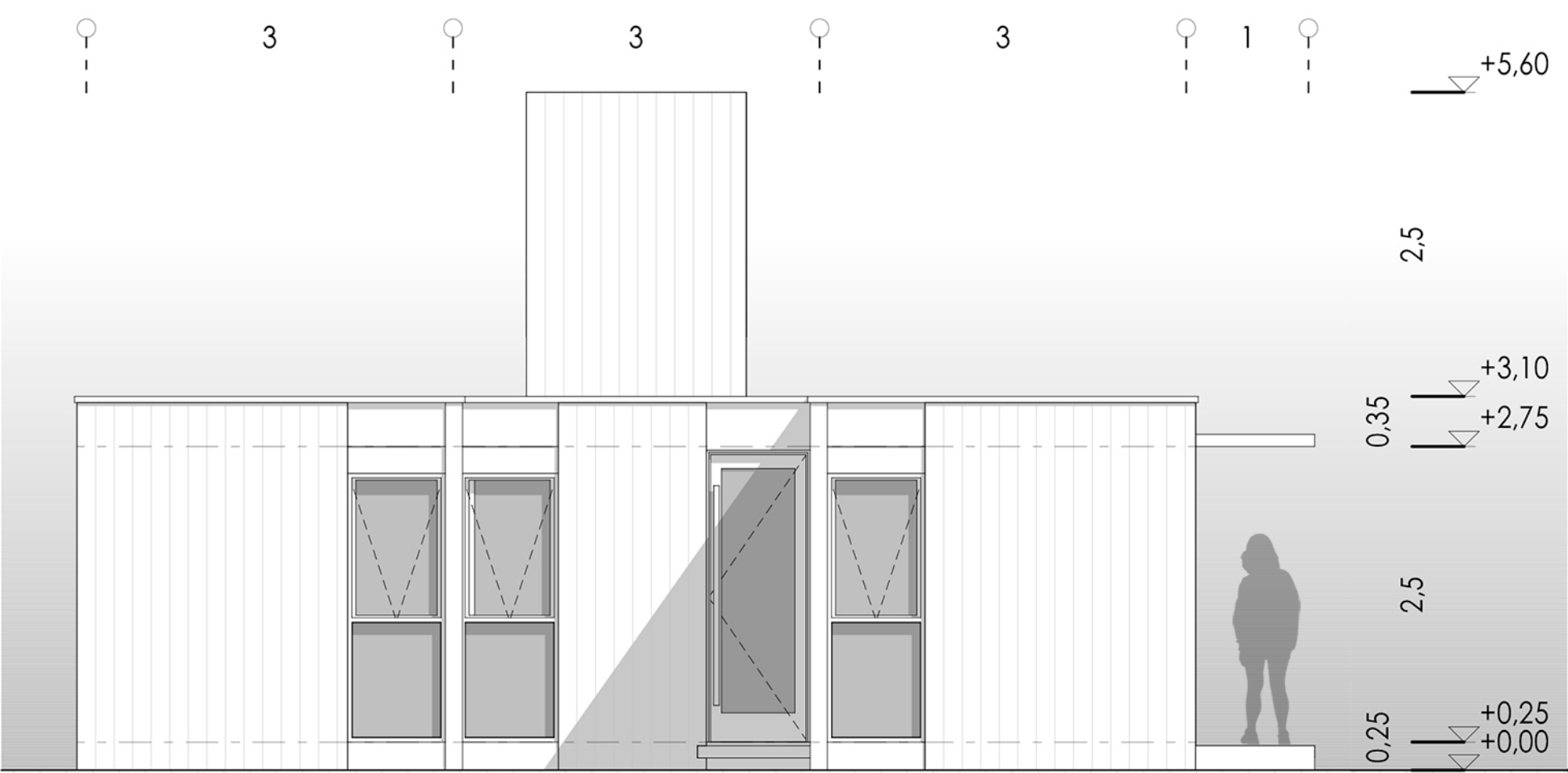


PLANTA DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA esc. 1:50

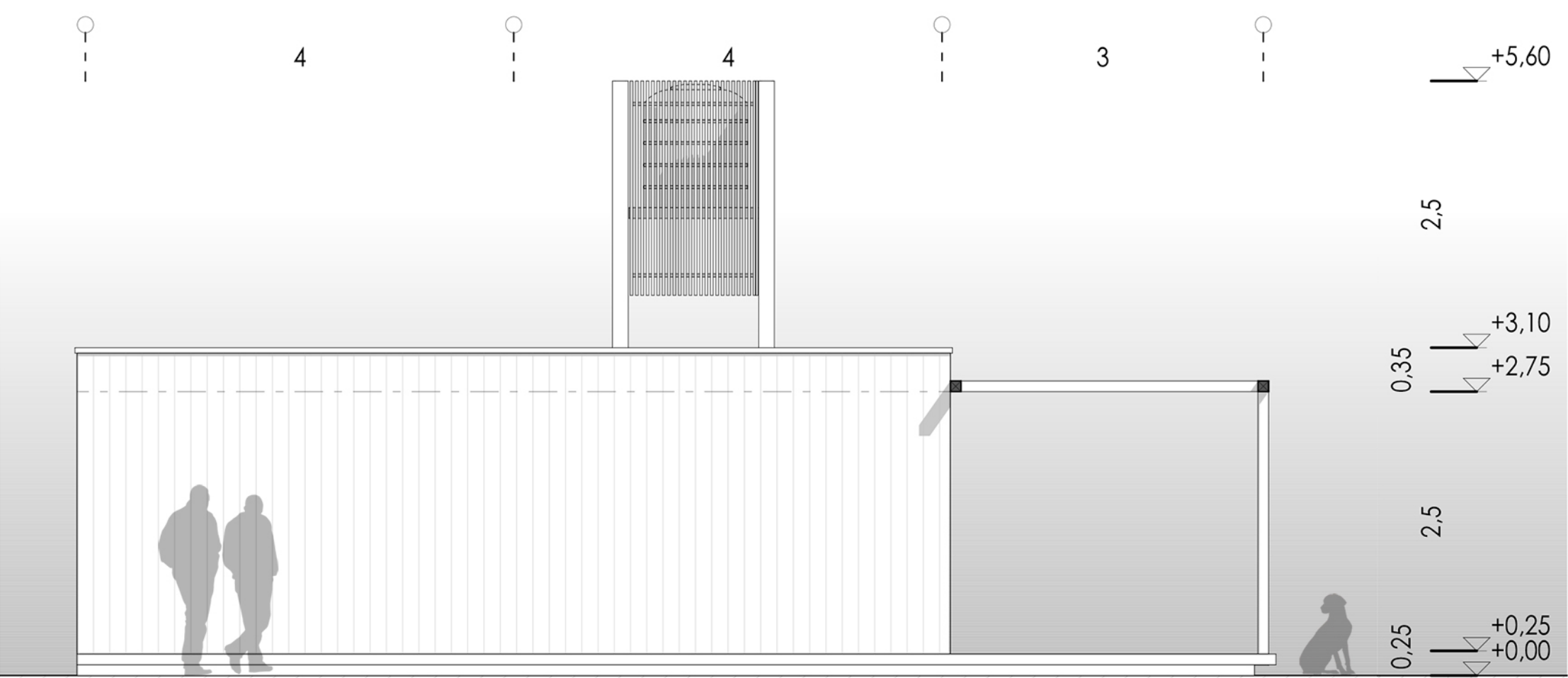


PLANTA DE TECHOS esc. 1:50

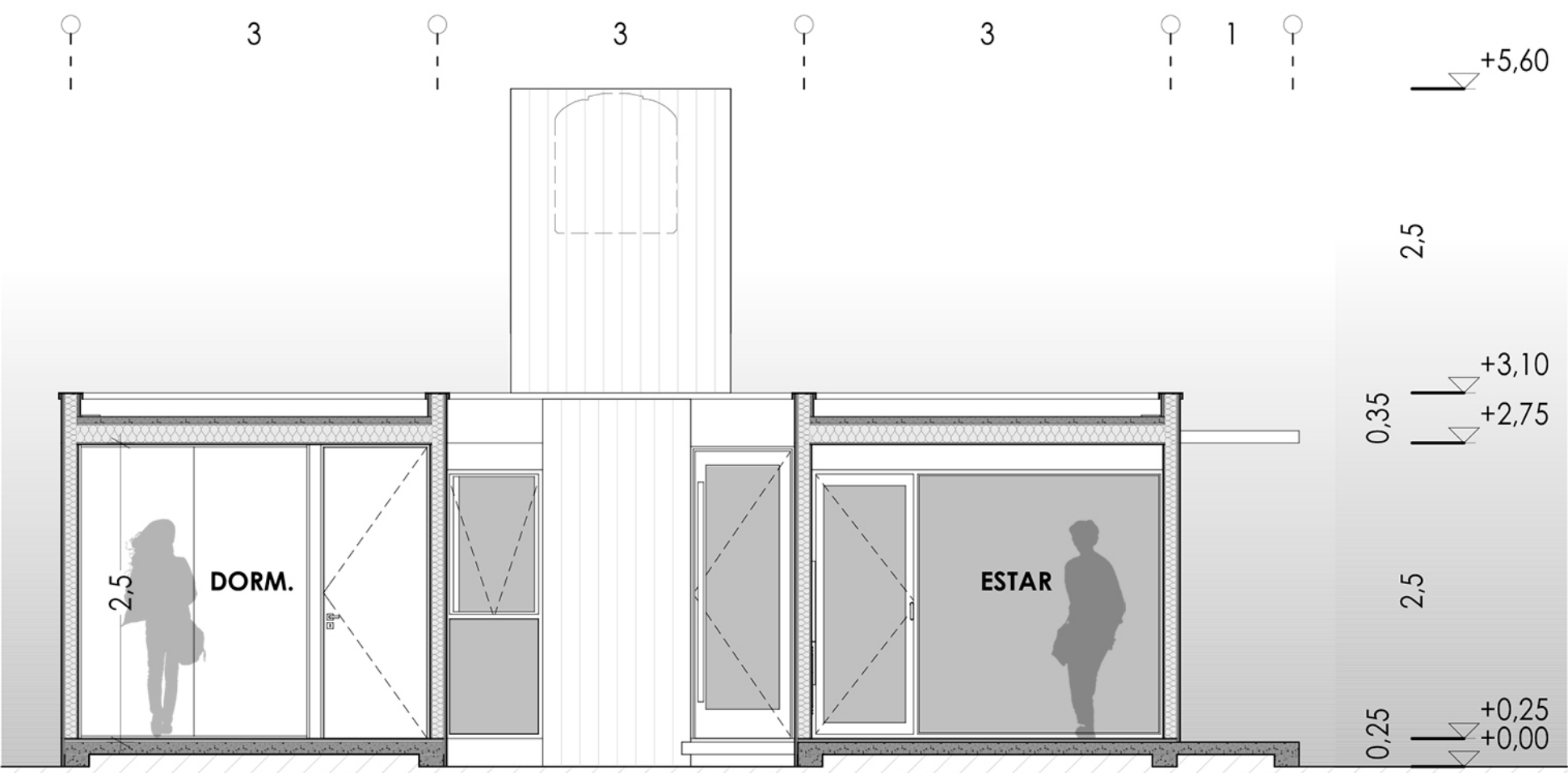
CORTES-VISTAS-INSTALACIONES



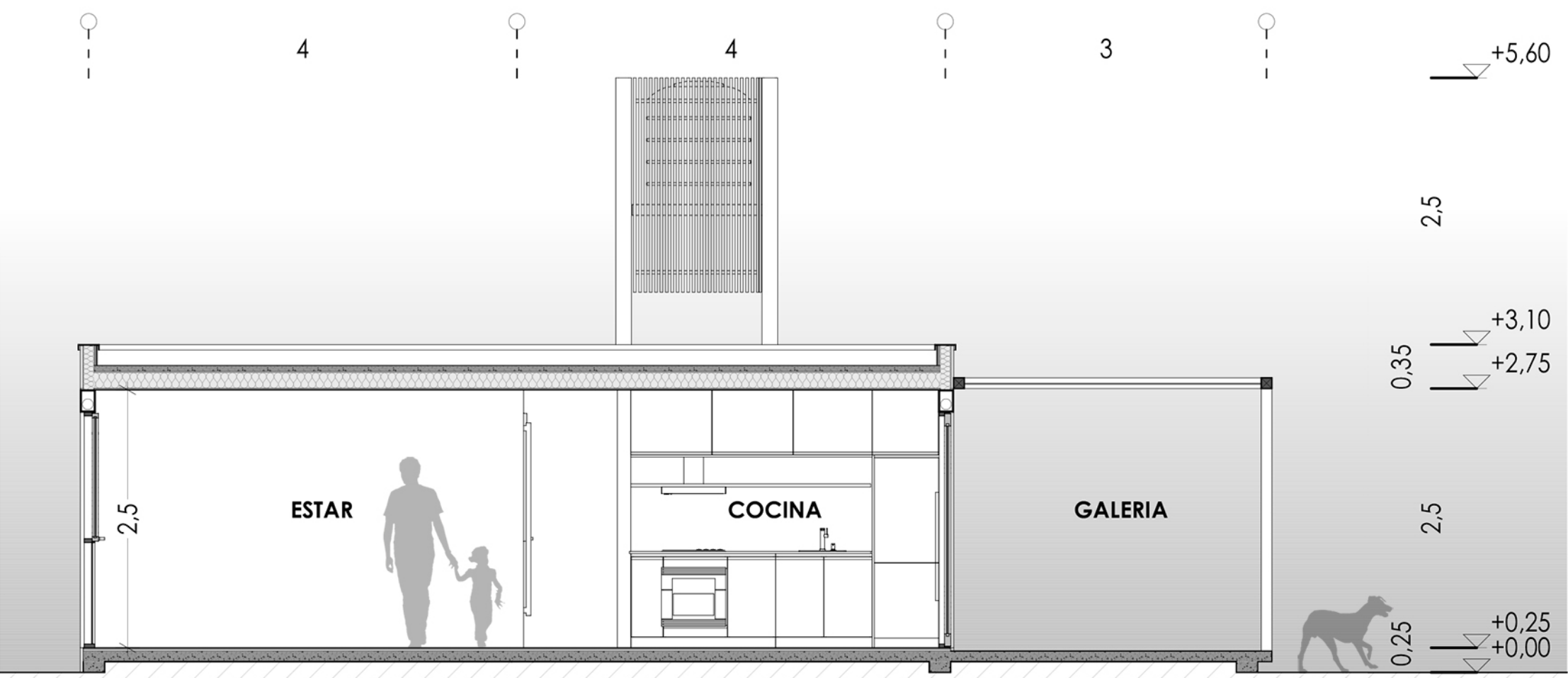
VISTA FRENTE esc. 1:50



VISTA LATERAL esc. 1:50



CORTE TRANSVERSAL esc. 1:50



CORTE LONGITUDINAL esc. 1:50

