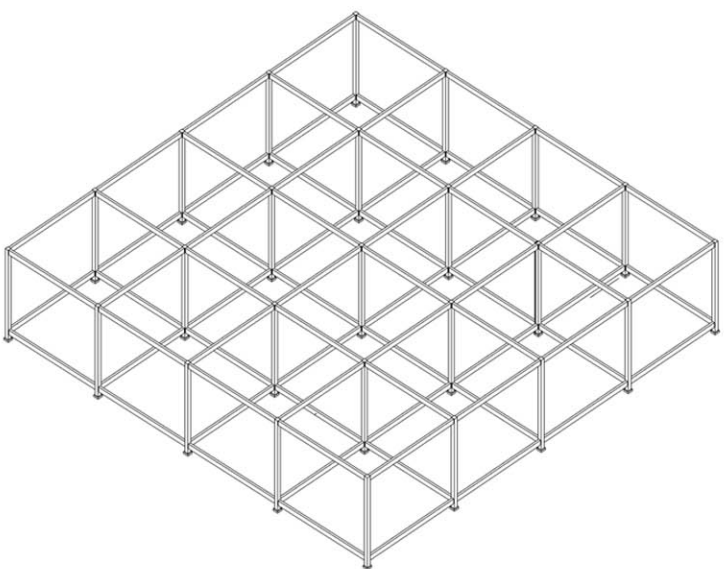
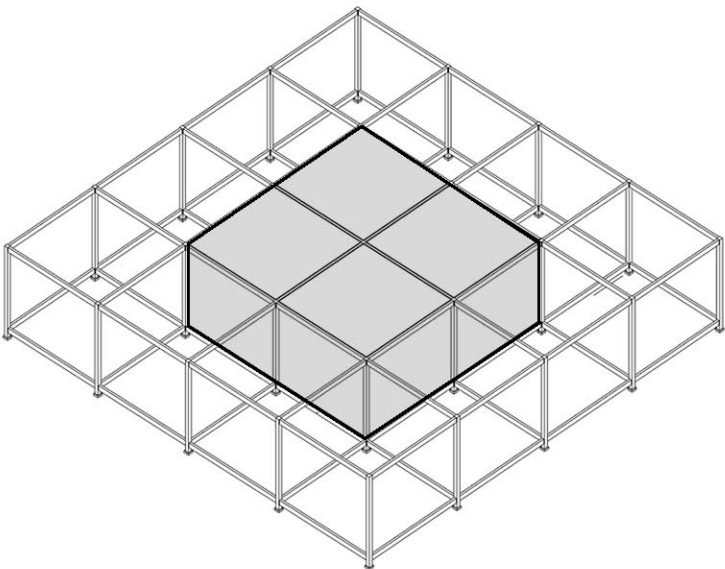




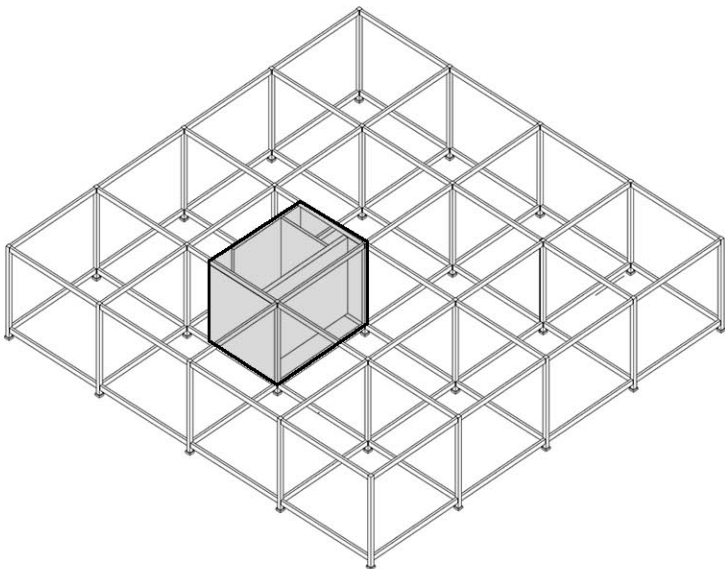
MÓDULO BÁSICO



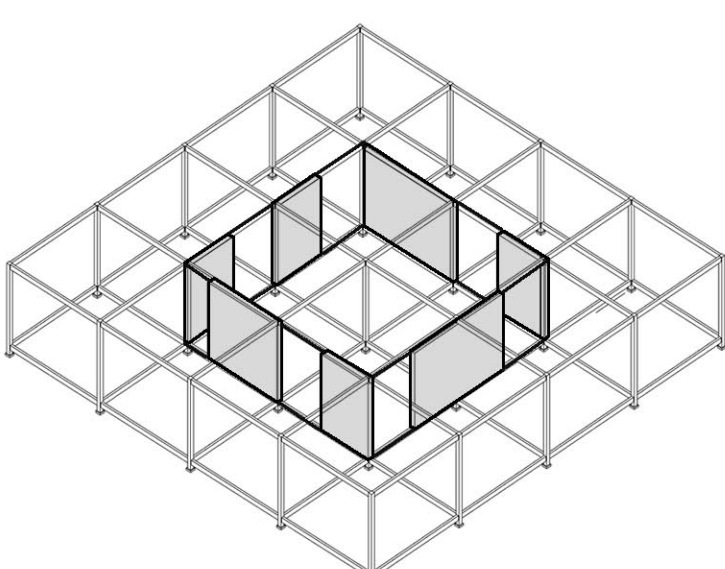
GRILLA ESTRUCTURAL



MÓDULO BÁSICO

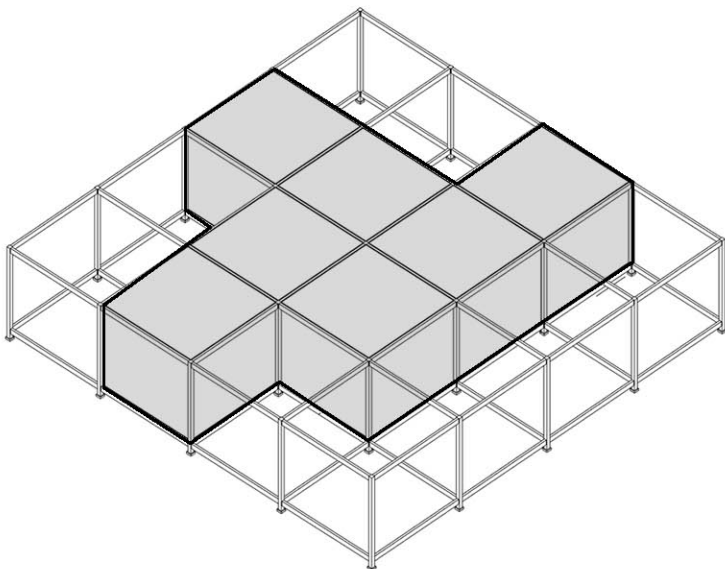


NUCLEO HÚMEDO

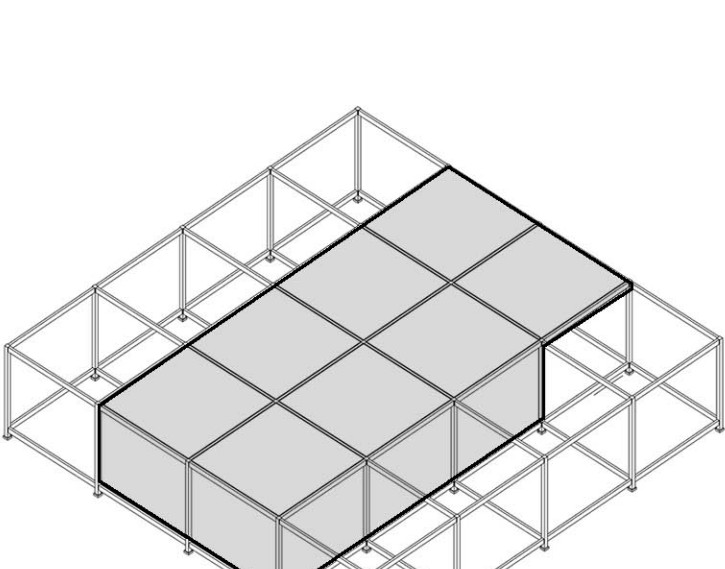


CERRAMIENTO

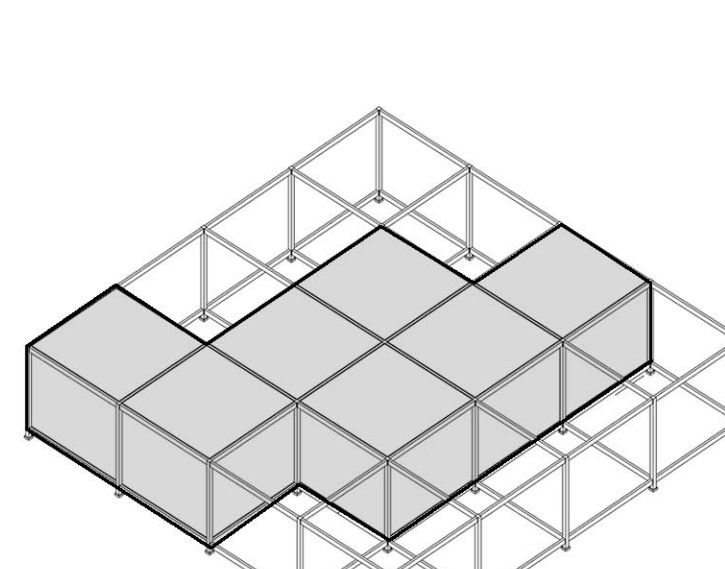
MÓDULO COMPLETO
POSIBLES CONFIGURACIONES



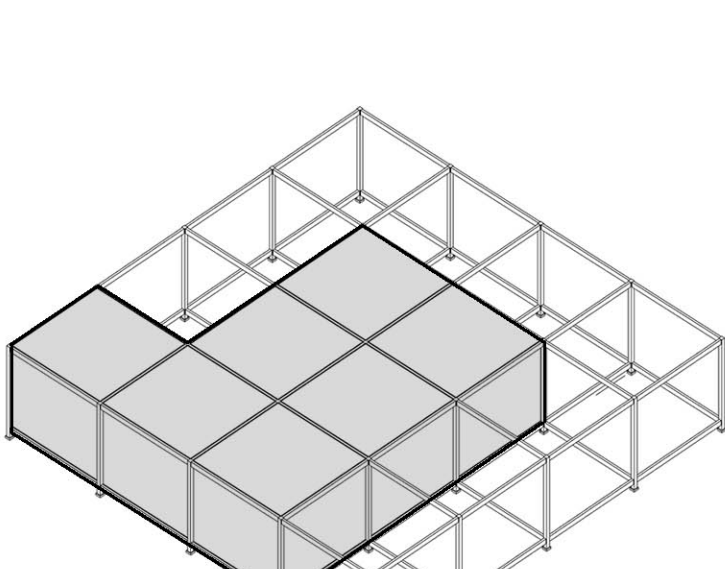
RADIAL



LINEAL



DISPERSO



COMPACTO

CPHCPPII L1

Un sistema de construcción modular permite conservar el entorno inmediato en su estado original, respetando la singularidad del sitio, donde confluyen el horizonte pampeano, la playa, la laguna y el mar.

El sistema se materializa íntegramente en madera (complementado por las fundaciones en hormigón armado y revestimiento exterior de chapa): grilla estructural de 3m x 3m, cerramientos, divisiones y cubierta.

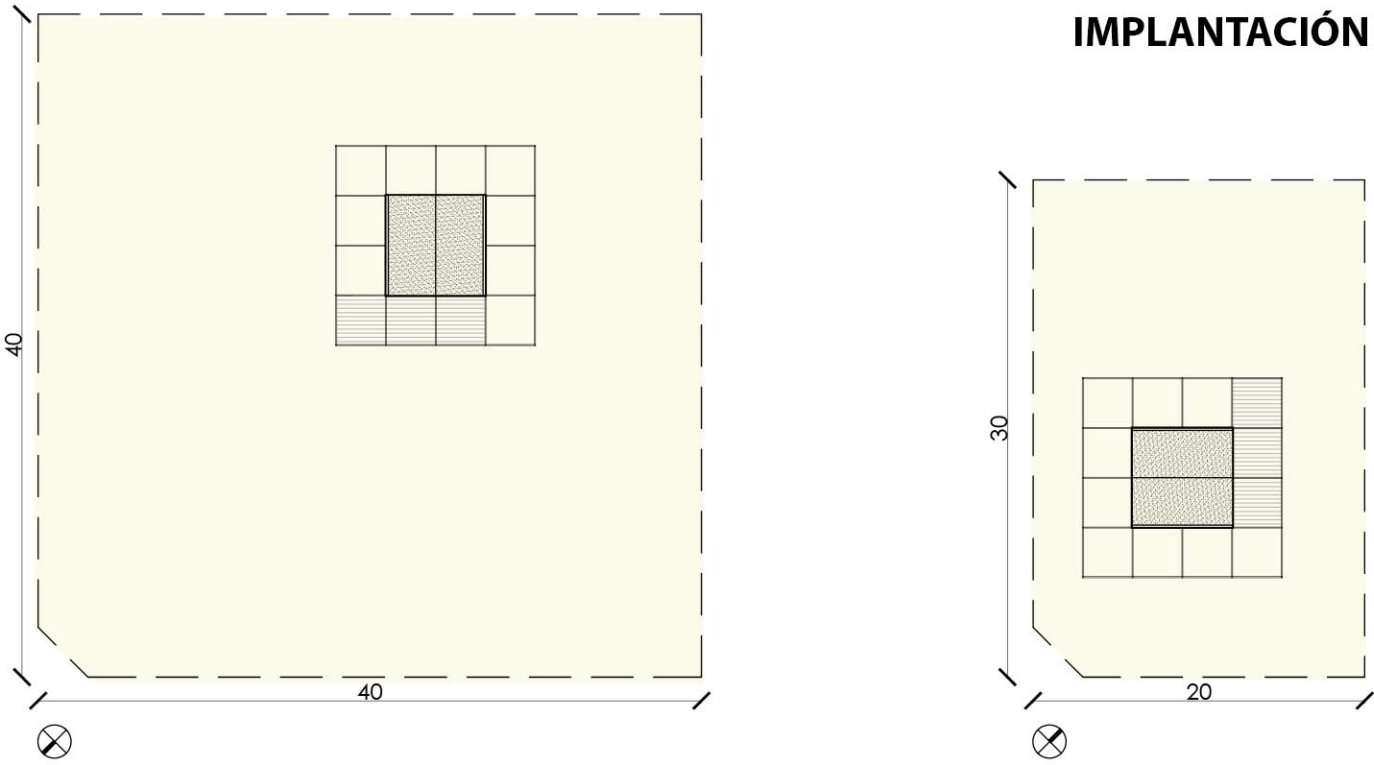
El uso de materiales industrializados y de bajo costo permite la rápida materialización, procesos de montaje de alta precisión, disminuye los desperdicios y desechos en obra, puede realizarse en taller y amortigua el impacto de la construcción en el sitio.

Módulo Básico: La posición del núcleo de servicios (cocina - baño - guardado) libera el resto de la planta como un espacio flexible para comer - estar - dormir - trabajar, que puede dividirse y adaptarse a las necesidades del usuario. Este módulo central cuadrado permite rotar la vivienda para adaptarse a los distintos lotes y orientaciones. La grilla espacial perimetral configura diversos espacios exteriores de expansión y que actúa como soporte de intervenciones de los usuarios, dotando a la vivienda de particularidades que terminan configurando su imagen final.

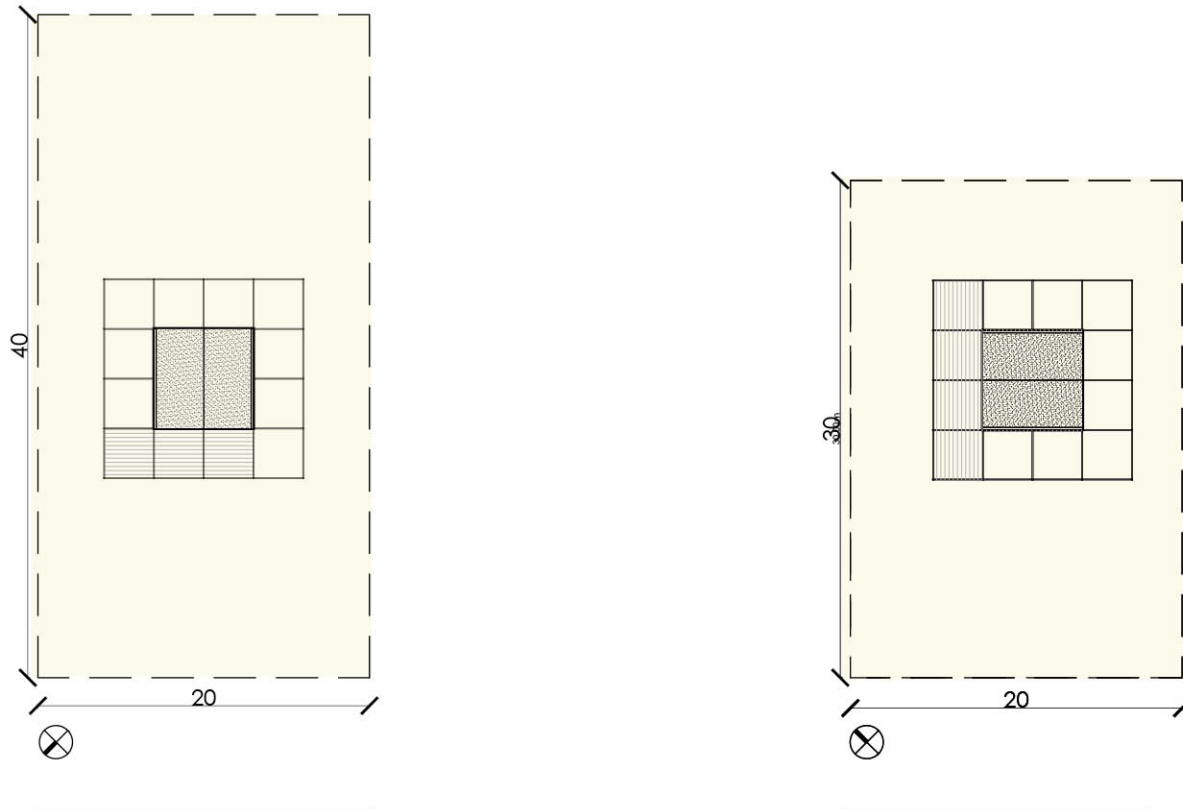
Módulo Completo: Entendemos la vivienda como un proceso progresivo y abierto, por lo que proponemos múltiples configuraciones a través de un sistema de adición se plantea un crecimiento modular que posibilita diversos modos de habitar. Las potenciales combinaciones definen también distintas vinculaciones entre espacios interiores y exteriores.

La grilla estructural exterior actúa como soporte para pérgolas, parasoles, cortinas exteriores y toldos que evitan el calentamiento por radiación directa sobre el edificio. La ubicación de las carpinterías permite la ventilación cruzada.

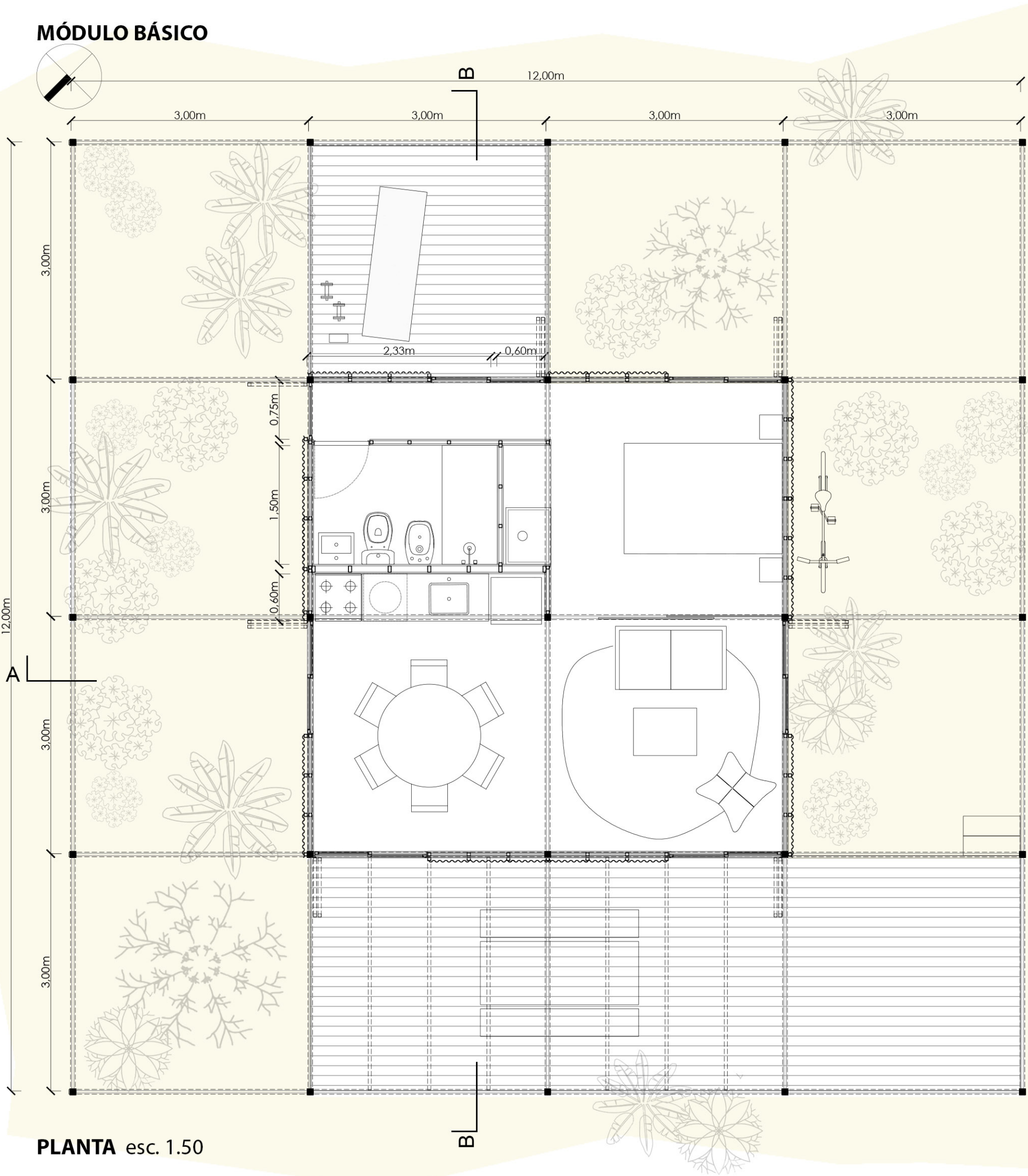
Ante la posibilidad de implantarse en un entorno apartado de la zona urbana se proponen sistemas que permitan su independencia operativa: agua caliente generada por termotanque solar, desechos cloacales tratados en biodigestor y la calefacción se resuelve con una salamandra.



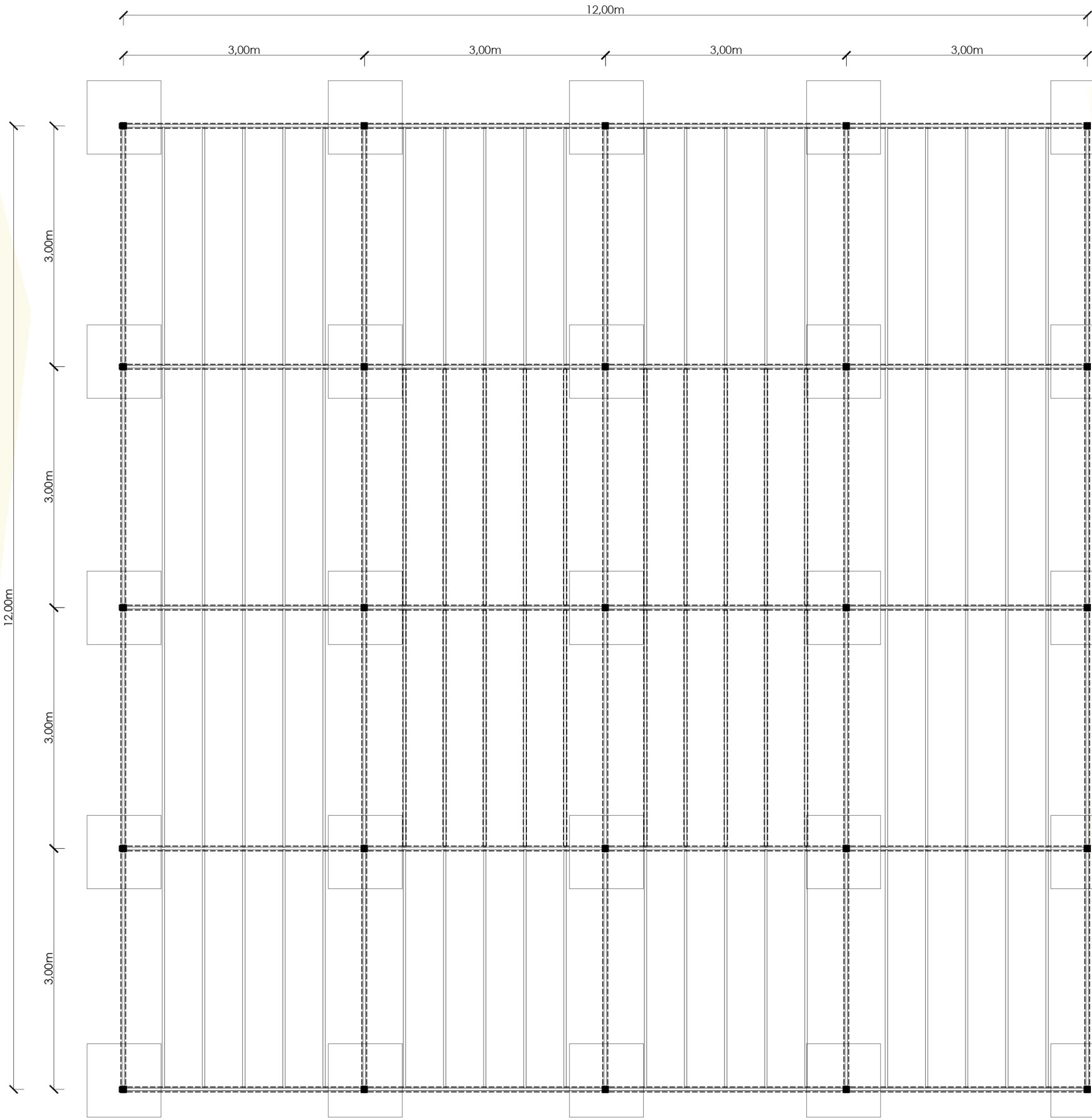
IMPLANTACIÓN



MÓDULO BÁSICO



PLANTA esc. 1.50



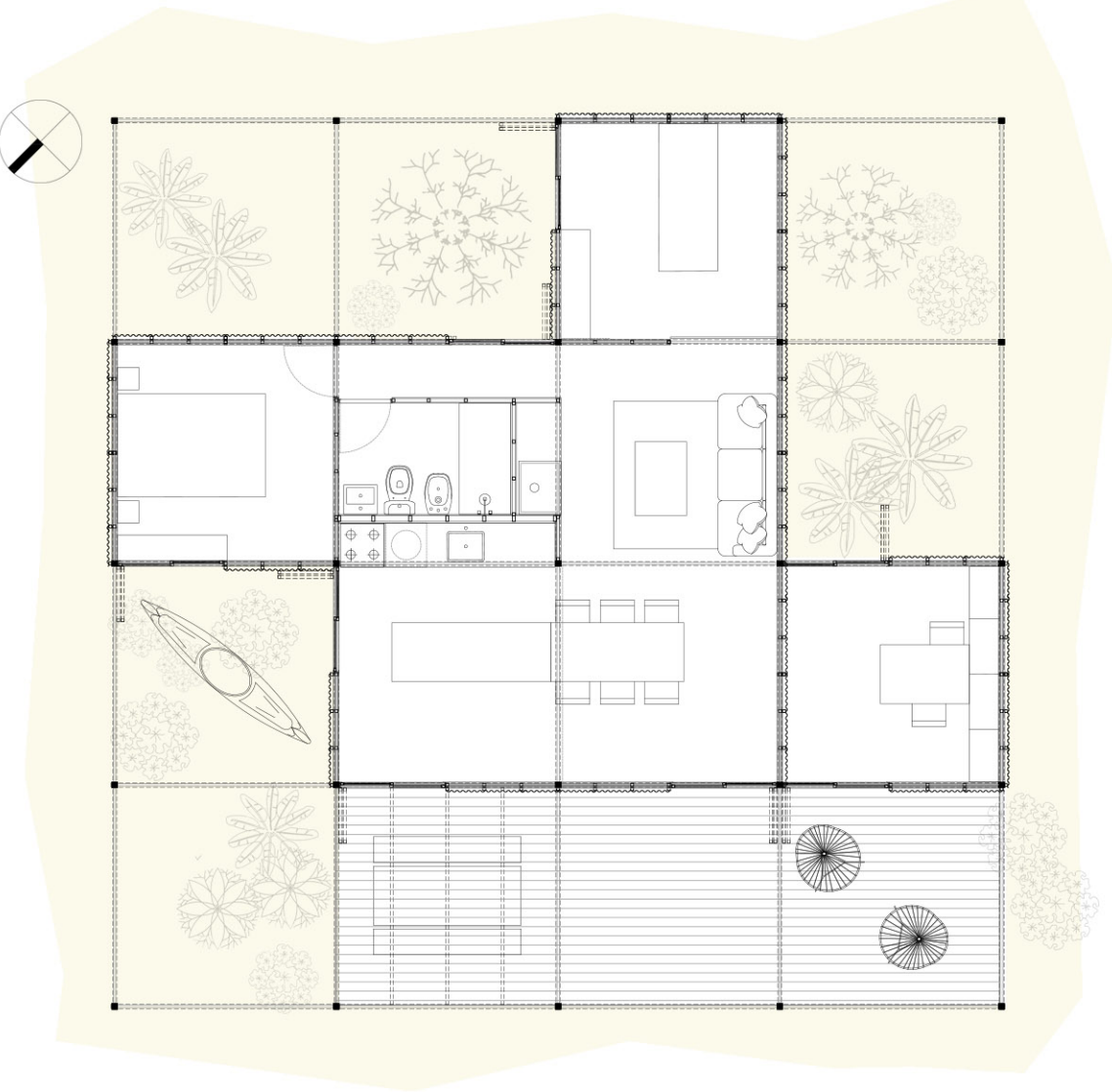
PLANTA ESTRUCTURAL esc. 1.50



PLANTA DE TECHOS esc. 1.50

CPHCPPII L2

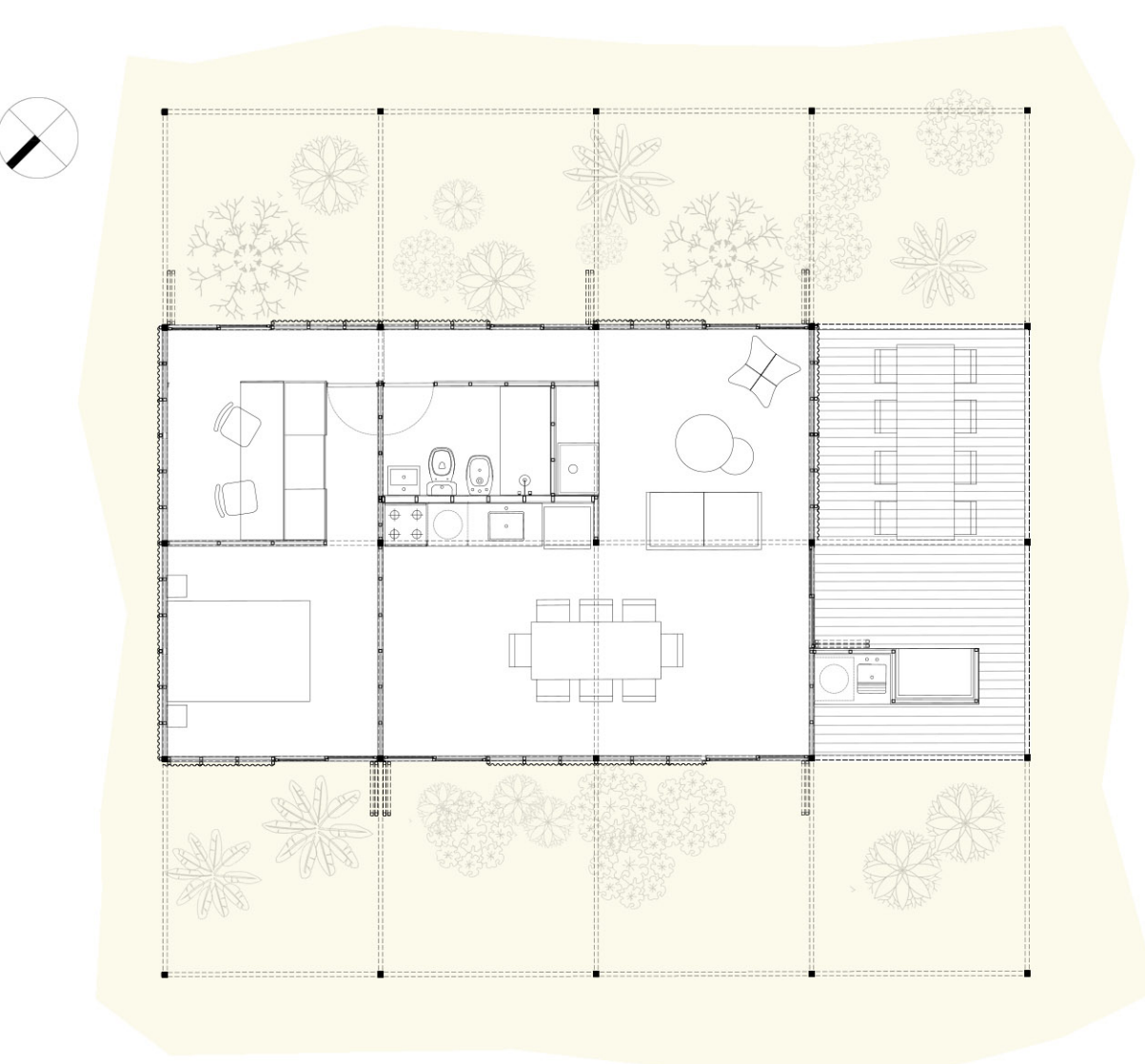
MÓDULOS COMPLETOS



CRECIMIENTO RADIAL

PLANTA esc. 1.100

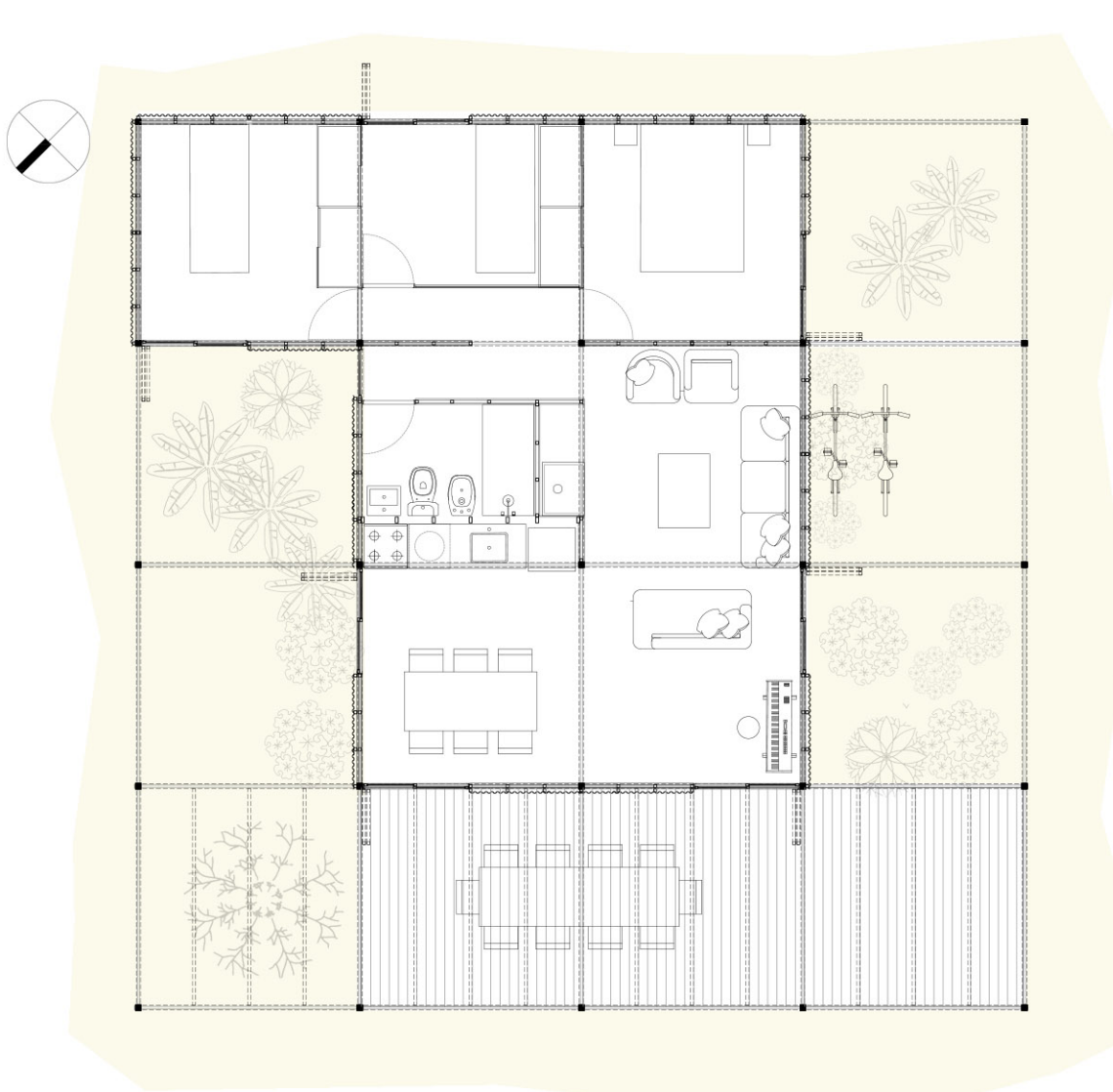
- + 2 DORMITORIOS
- + TALLER



CRECIMIENTO LINEAL

PLANTA esc. 1.100

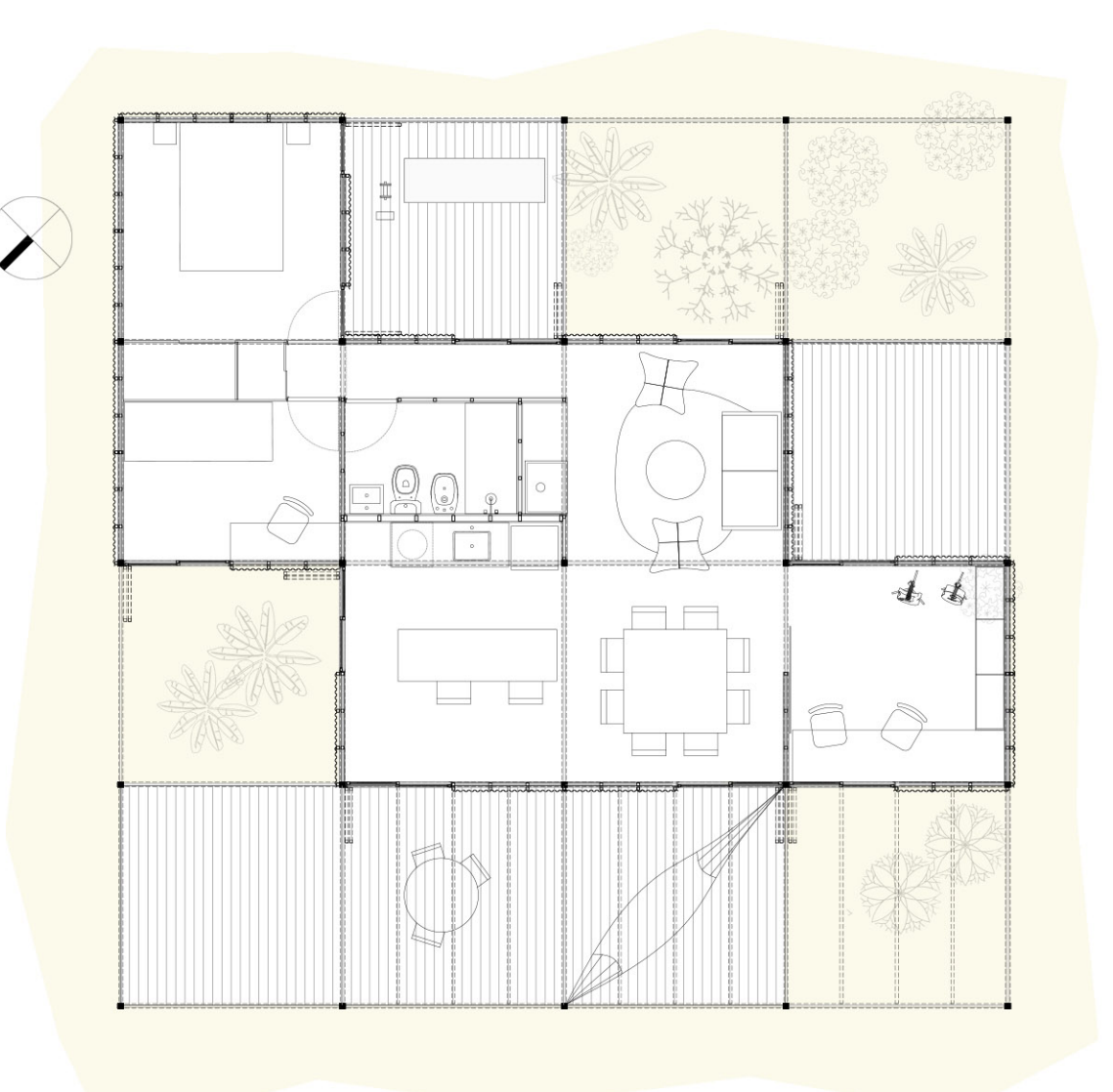
- + 1 DORMITORIO
- + ESTUDIO
- + EXPANSIÓN SEMICUBIERTA
- + LAVADERO
- + PARRILLA



CRECIMIENTO COMPACTO

PLANTA esc. 1.100

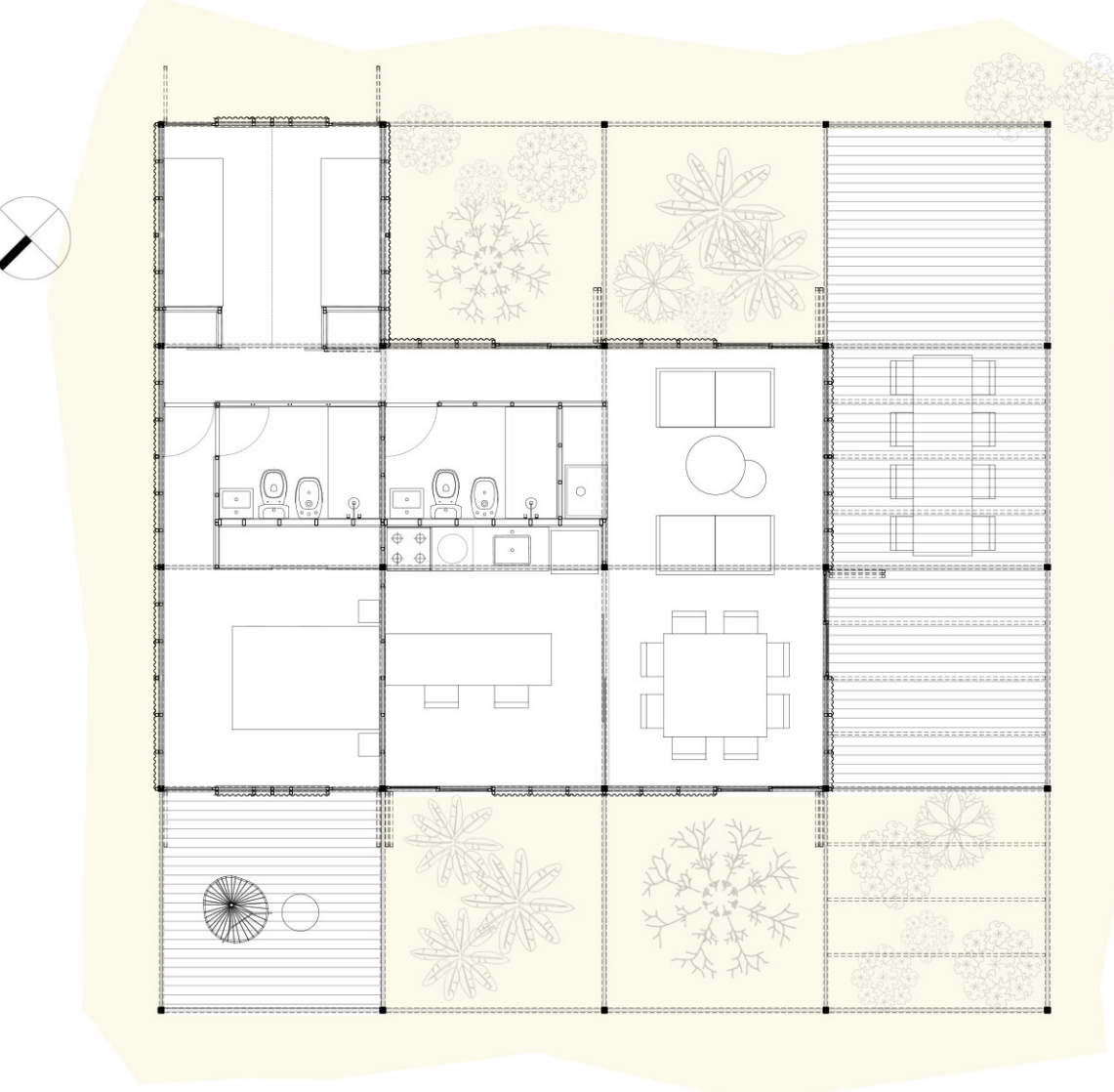
- + 3 DORMITORIOS



CRECIMIENTO DISPERSO

PLANTA esc. 1.100

- + 2 DORMITORIOS
- + ESTUDIO

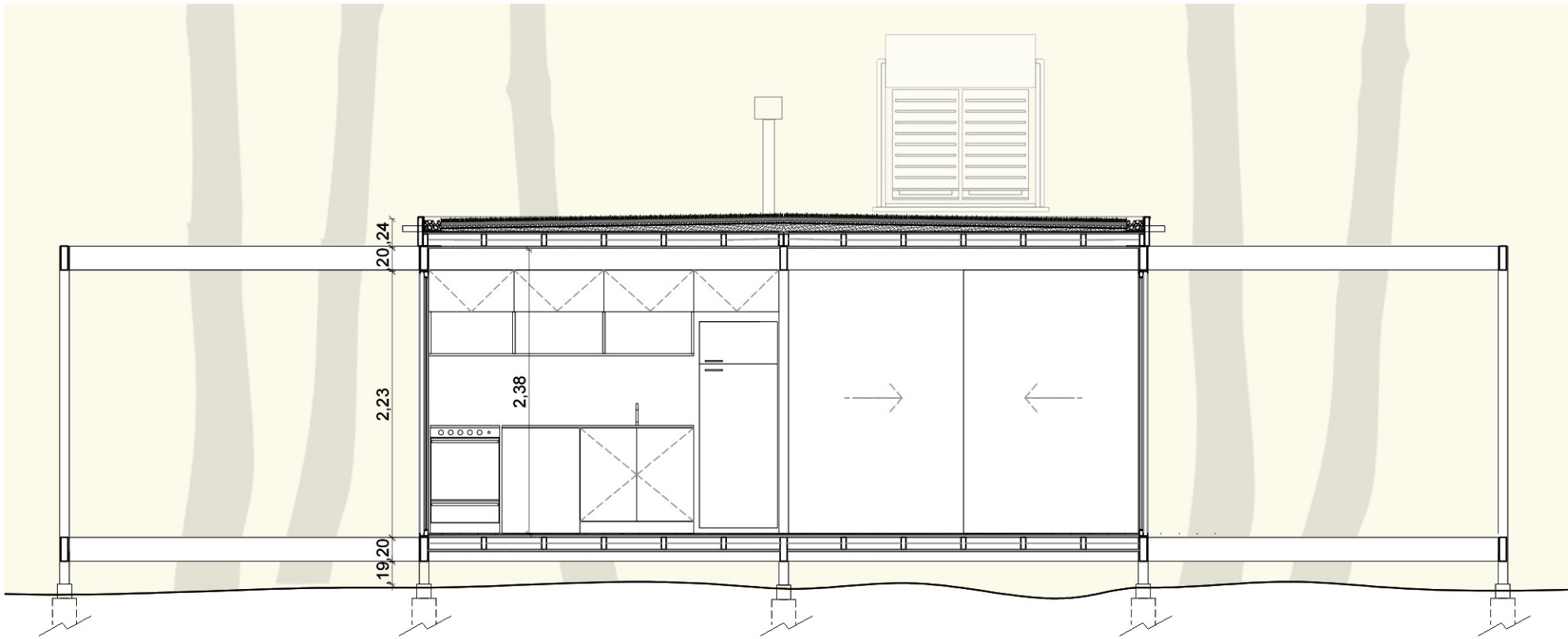


CRECIMIENTO COMPACTO

PLANTA esc. 1.100

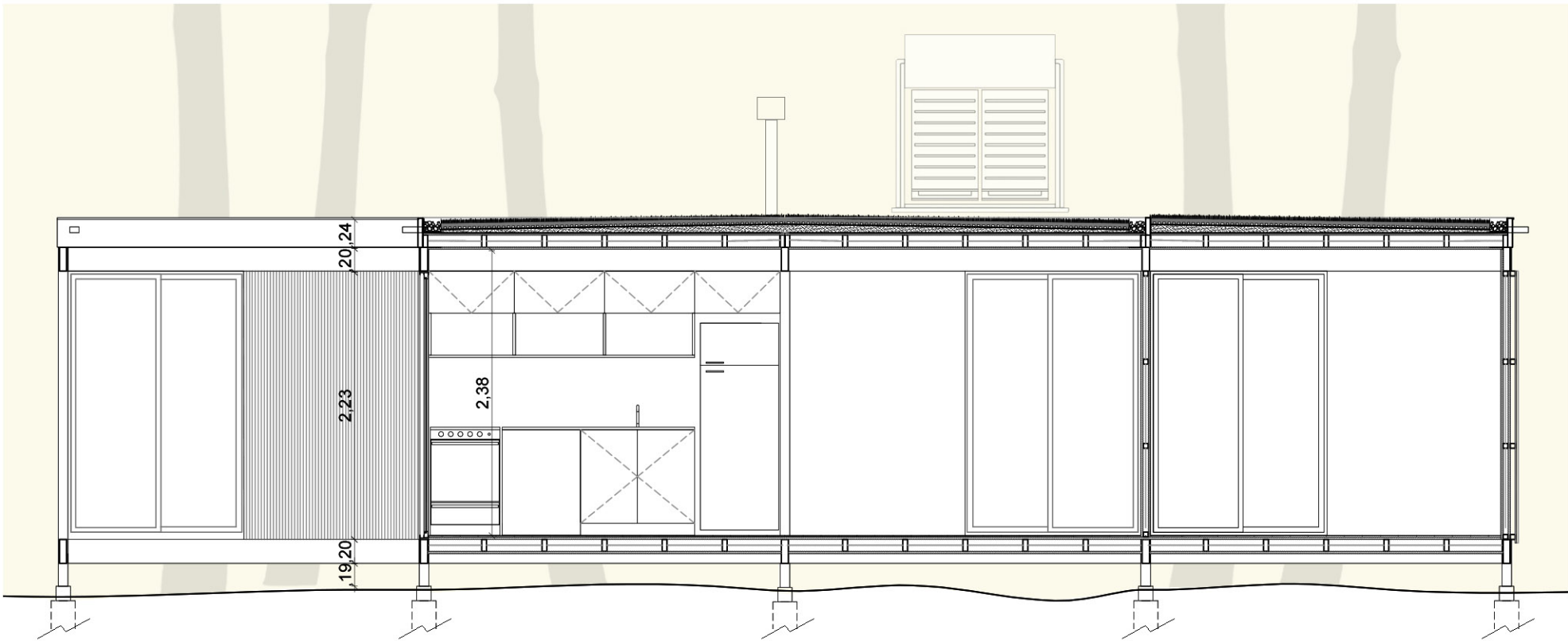
- + 2 DORMITORIOS
- + 1 BAÑO

CPHCPPII L3

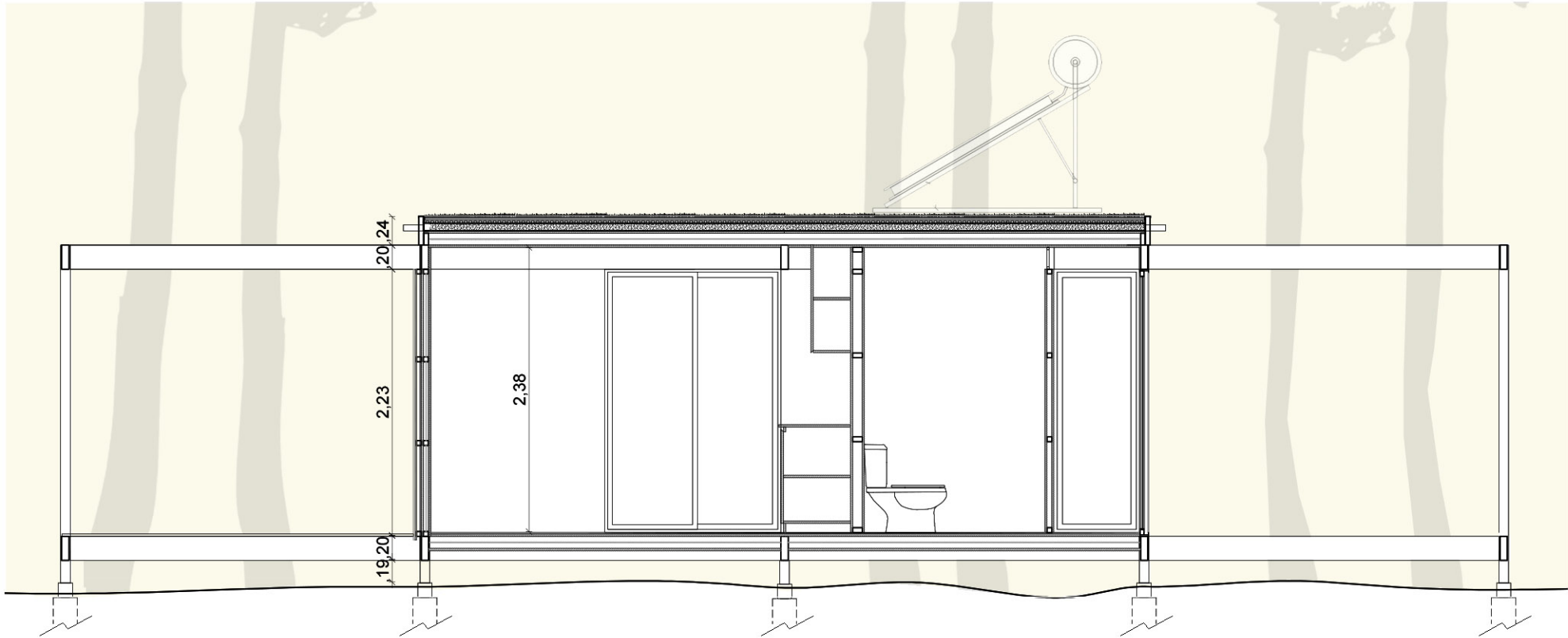


CORTE A-A esc. 1.50

Módulo Básico

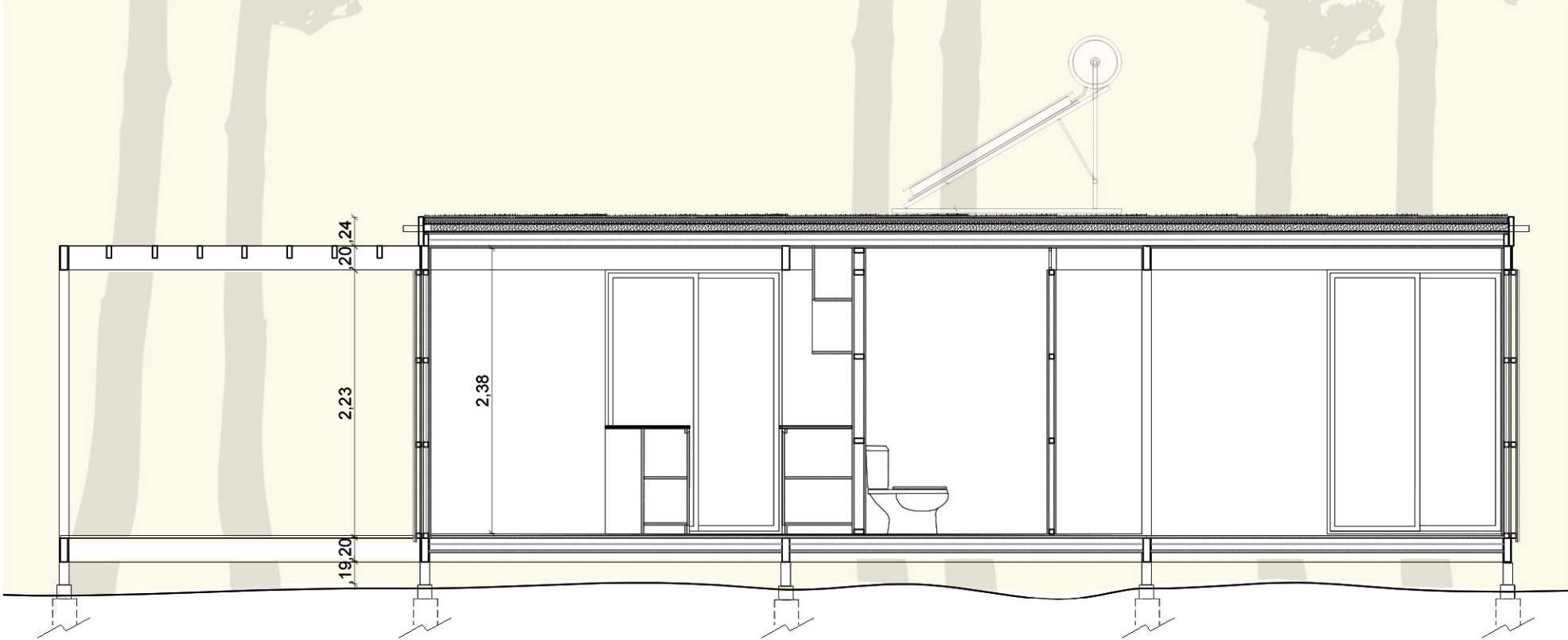


Módulo Completo

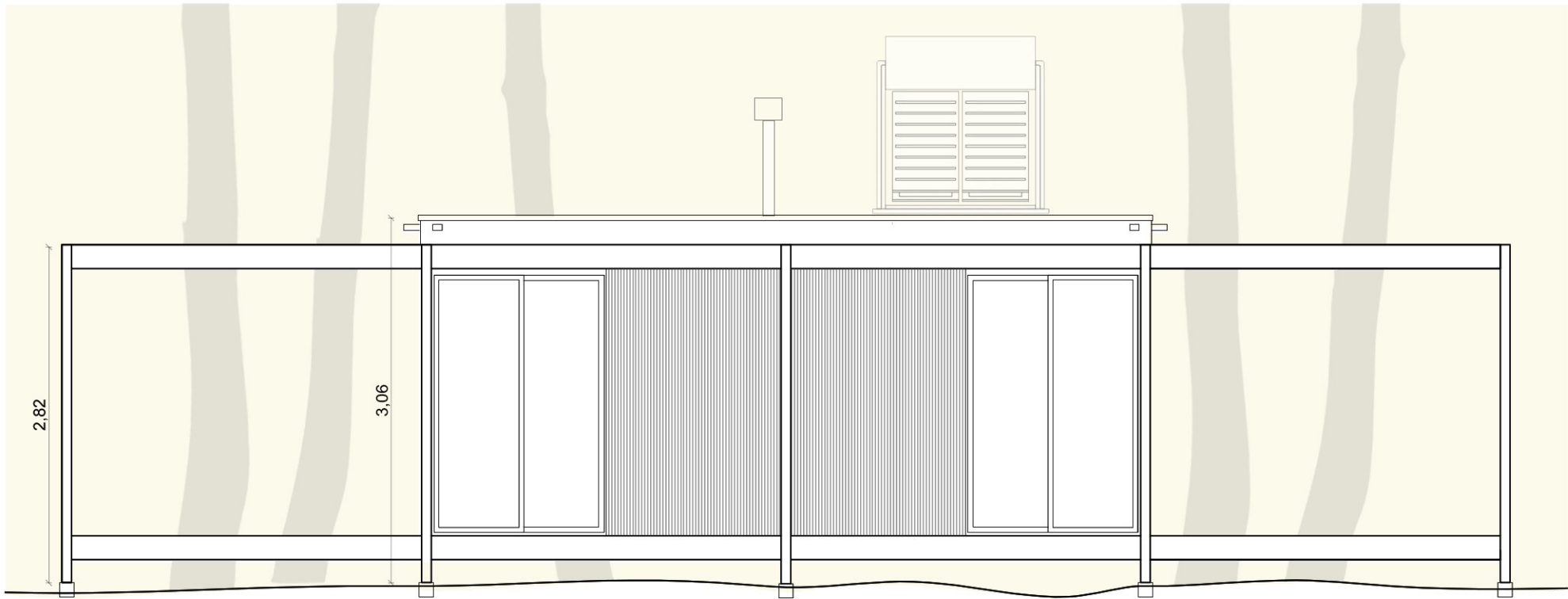


CORTE B-B esc. 1.50

Módulo Básico

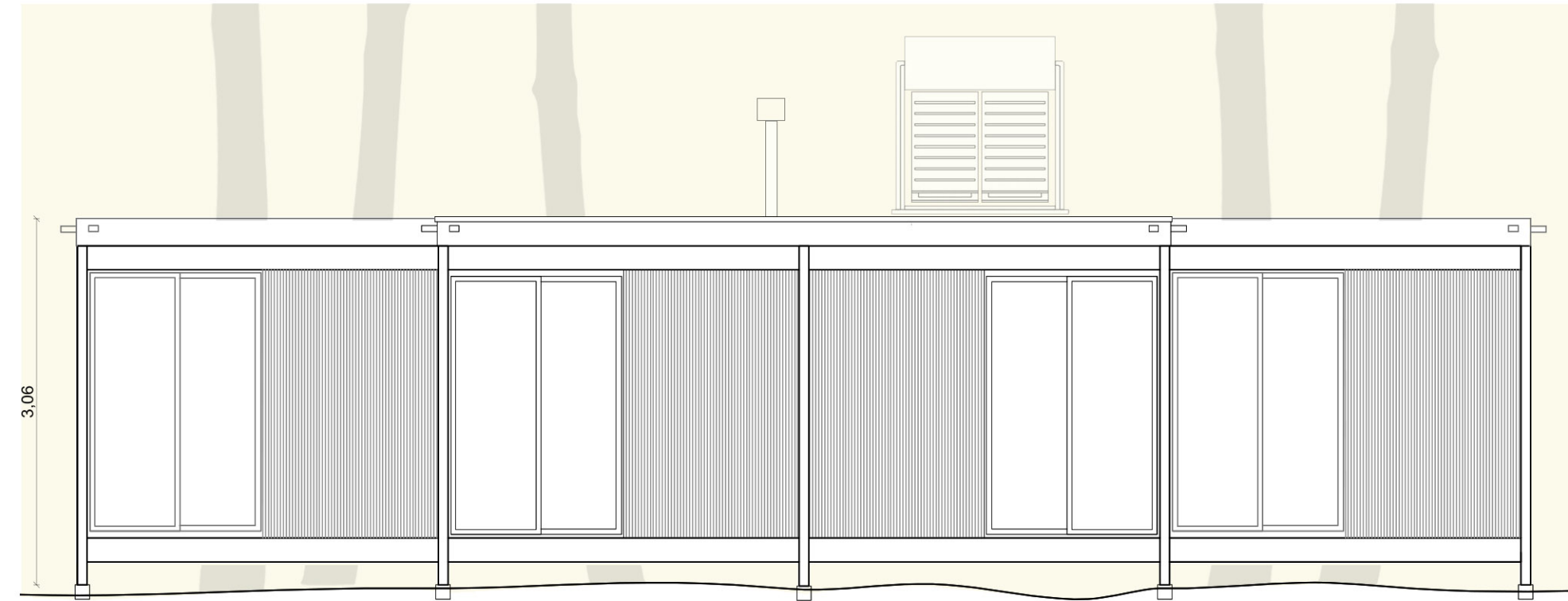


Módulo Completo

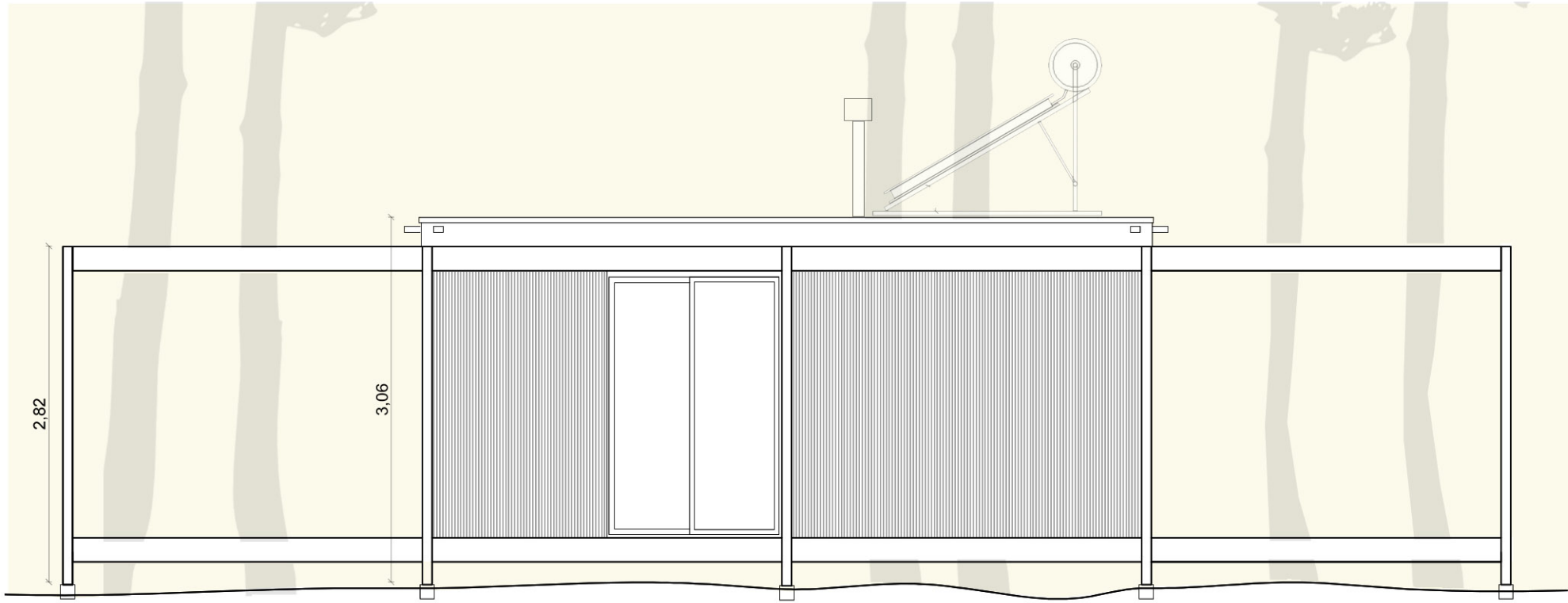


VISTA A esc. 1.50

Módulo Básico

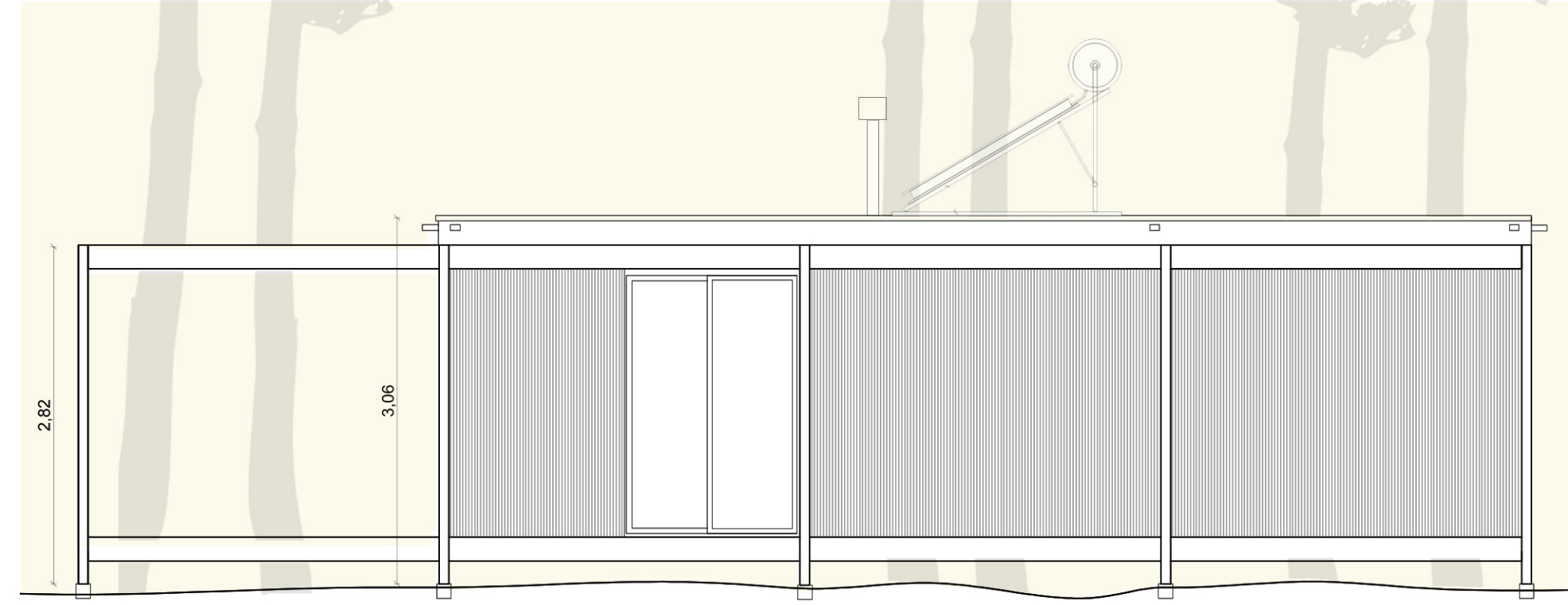


Módulo Completo

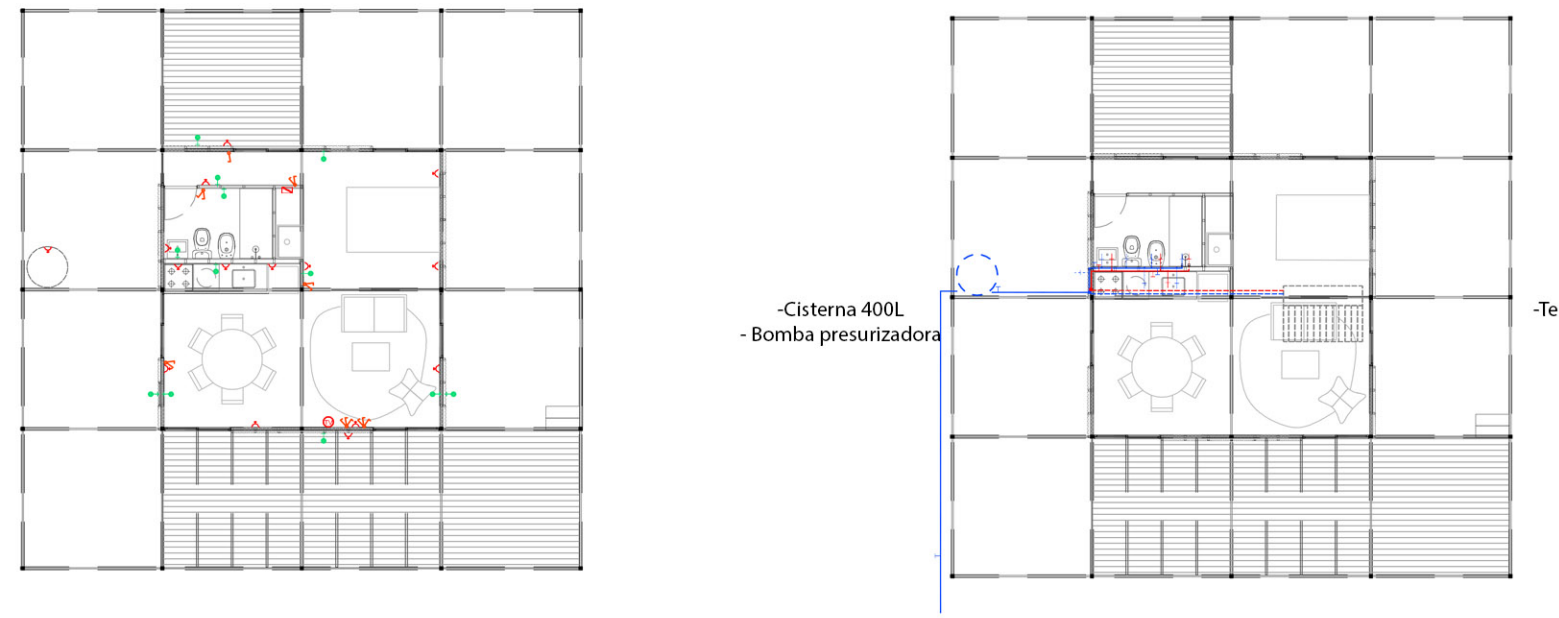
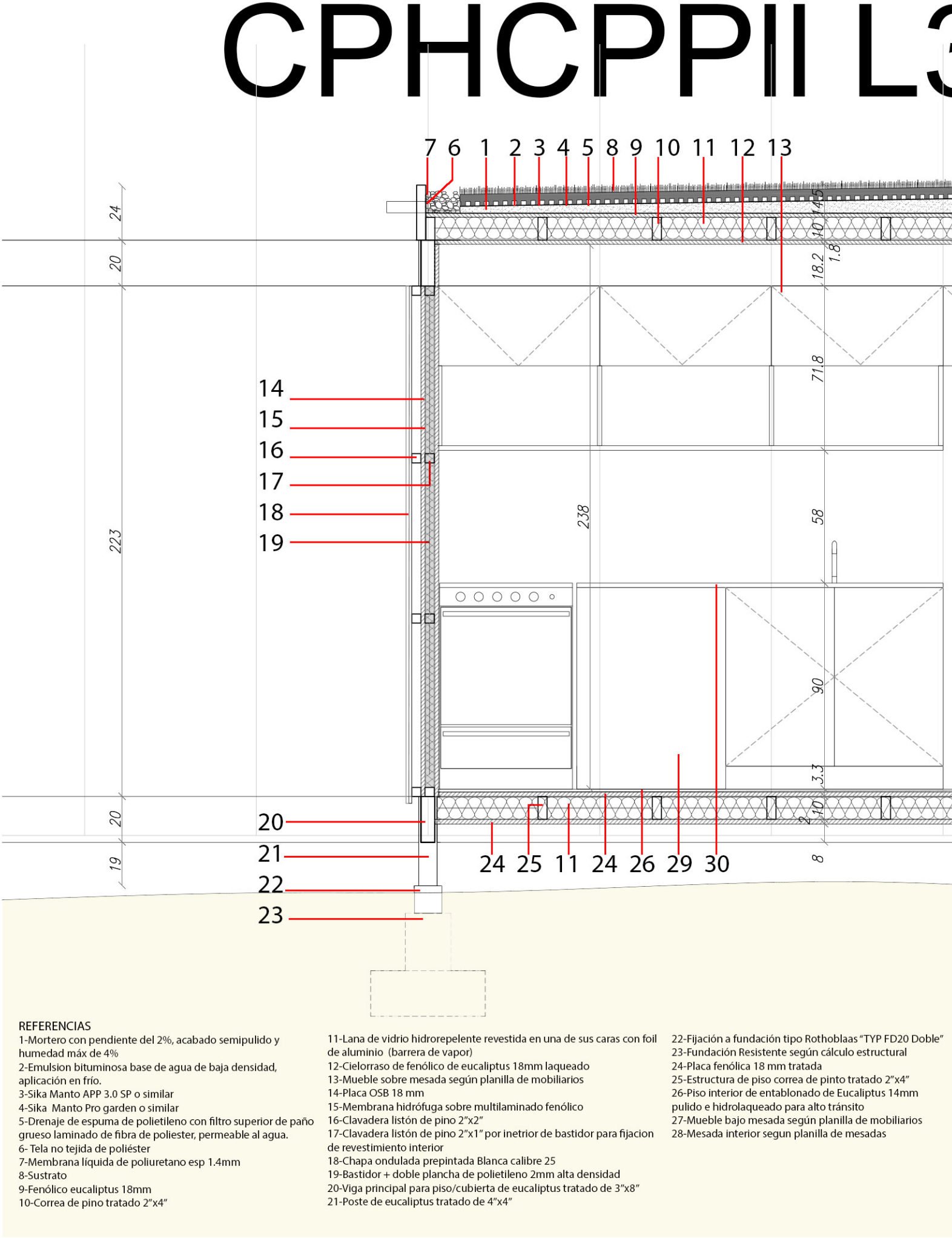


VISTA B esc. 1.50

Módulo Básico

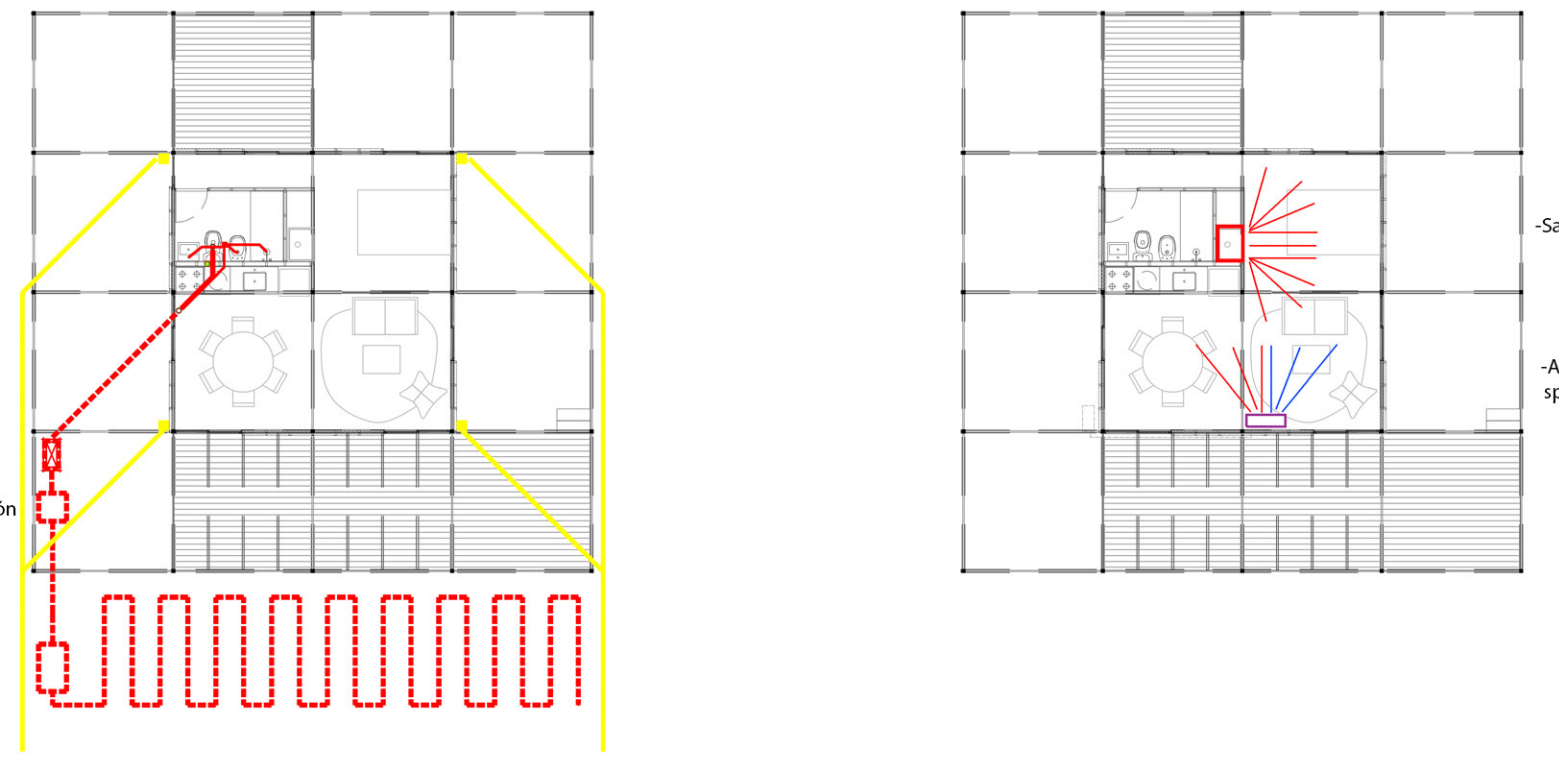


Módulo Completo



INSTALACIÓN ELÉCTRICA

PROVISIÓN AGUA FRIA Y CALIENTE



DESAGÜES CLOACALES/ PLUVIALES

ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO

CPHCPPII L4



MÓDULO BÁSICO
IMAGEN EXTERIOR



MÓDULO COMPLETO
IMAGEN EXTERIOR



MÓDULO BÁSICO
IMAGEN INTERIOR



MÓDULO COMPLETO
IMAGEN INTERIOR