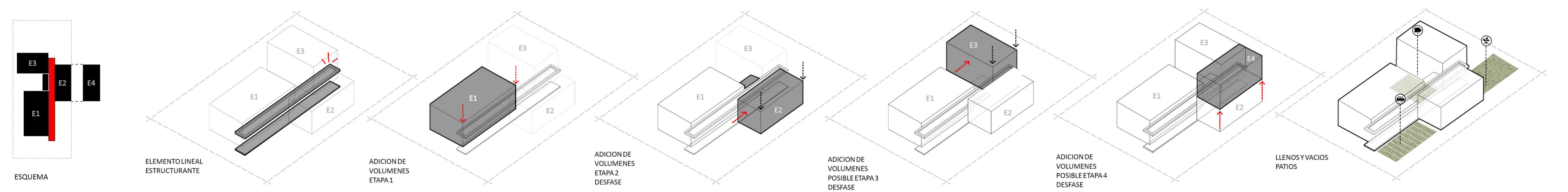


CPHCPPII L01



EL PARTIDO ARQUITECTONICO: FUNCIONALIDAD-FLEXIBILIDAD-CRECIMIENTO

LA VIVIENDA ADOPTA UN PARTIDO TAL QUE LE CONFIERE UNA GRAN DIVERSIDAD DE PROPUESTAS DE CRECIMIENTO: UN GRAN CANALETON DE HORMIGON ESTRUCTURA LA PROPUESTA: UNA CÉLULA BASE DE 36m², LA SIGUIENTE PROPUESTA POR LAS BASES DE 26m² Y ADICIONALMENTE 2 CRECIMIENTOS MAS EN FUNCION DE LOS REQUERIMIENTOS DEL USUARIO; A-EL PRIMERO Y SOLICITADO EN LAS BASES, ES UN ESPACIO REGULAR QUE PUEDE SER ÚNICO O ADMITIR SER FRACCIONADO EN ESPACIOS DE DORMITORIO;

B-EL PRIMER CRECIMIENTO ADICIONAL PROPUESTO SE DA AL FONDO, POR UN VOLUMEN PURO QUE CONTIENE UN SERVICIO MÍNIMO PARA PERMITIR DISTINTOS USOS, DESDE UN POSIBLE LUGAR DE TRABAJO CON ACCESO INDEPENDIENTE POR EL LATERAL DEL LOTE, O EVENTUALMENTE CONVERTIRSE EN UN TERCER DORMITORIO SIN PERDER LA RELACION DIRECTA AL RESTO DE LA VIVIENDA. C-EL CUARTO Y ULTIMO CRECIMIENTO, EN EL CASO DE INCORPORAR UNA ESCALERA EN EL PRIMER MODULO DE CRECIMIENTO PREVISTO POR LAS BASES, PARA HACER USO DE SU CUBIERTA PLANA Y CRECER EN ALTURA.

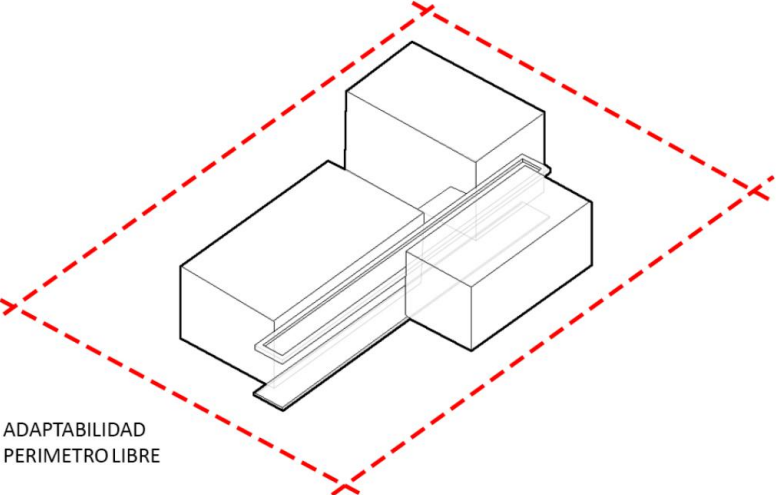
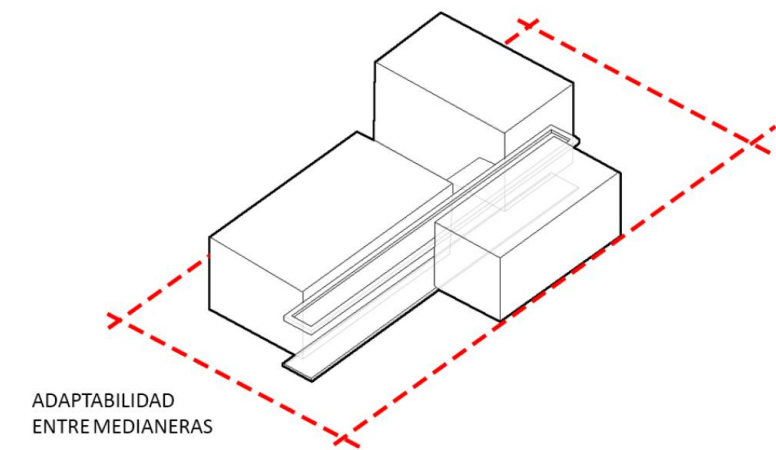
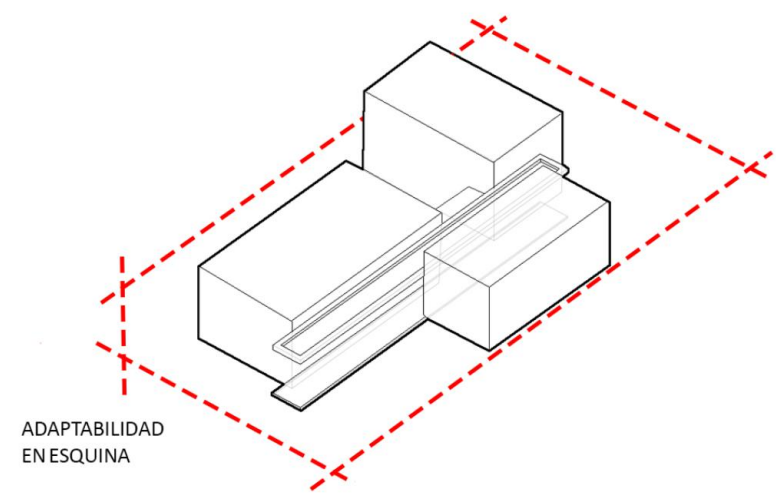
RACIONALIDAD CONSTRUCTIVA:

LA VIVIENDA ADMITE 2 SISTEMAS CONSTRUCTIVOS QUE RESUELVEN LA CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO Y ESTRUCTURA DE MANERA SIMULTÁNEA SOBRE UNA FUNDACIÓN LINEAL DE ZAPATA CORRIDA: LADRILLOS COMUNES POR UN LADO Y HUECOS PORTANTES POR OTRO. EL PRIMERO RESUELVE LA PRIMER ETAPA Y LE CONFIERE UN ACABADO EXTERIOR CON SU LENGUAJE TÍPICO, Y SU CUBIERTA LIVIANA DE CHAPA SOBRE ESTRUCTURA DE MADERA TERMINAN DE DELIMITAR EL ESPACIO. EL CRECIMIENTO USA EN CAMBIO LADRILLOS HUECOS PORTANTES DEL 18 REVOCADOS Y UNA CUBIERTA PLANA DE LOSETONES DE HORMIGÓN PARA PERMITIR UN EVENTUAL CRECIMIENTO EN SU P.A.

EL LLENO Y EL VACIO

SE CREAN 3 EXTERIORES QUE VAN ARTICULANDO LAS ETAPAS DE CRECIMIENTO. UN PRIMER ESPACIO PERGOLADO QUE PERMITE EL GUARDADO DE UN VEHICULO EN EL ACCESO. SURGE UN SEGUNDO PATIO DE PROPORCIONES CUADRADAS AL COMPLETARSE LA PRIMER Y POSIBLE SEGUNDA ETAPA DE CRECIMIENTO, Y UNA PEQUEÑA HUERTA EN EL FONDO DEL TERRENO CONFORMA EL ULTIMO ESPACIO EXTERIOR.

CPHCPPII L02



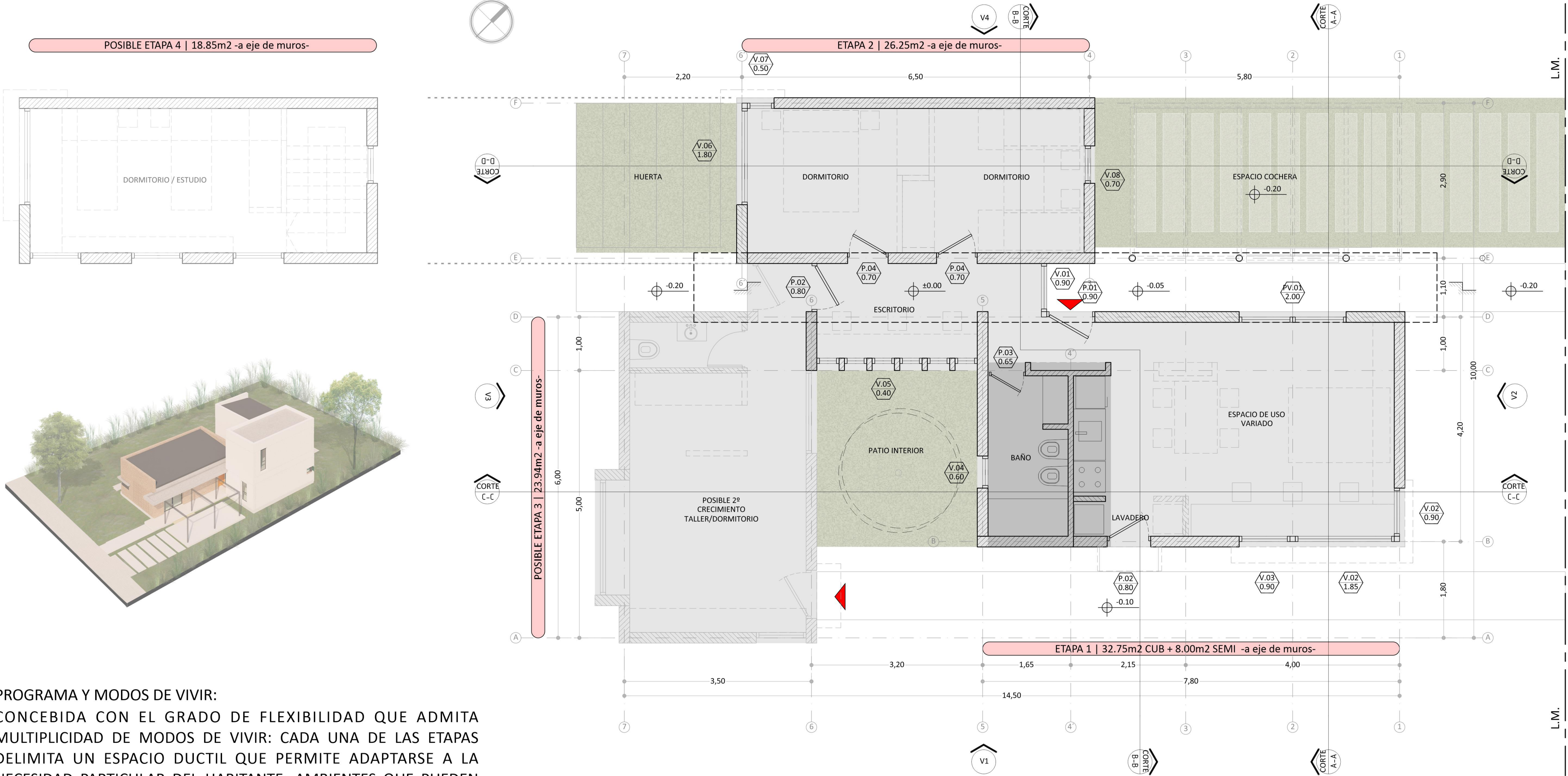
SITUACIONES DE TERRENO:

LA DUCTILIDAD DE LA PROPUESTA EN PODER INSERTARSE EN MÚLTIPLES SITUACIONES DEL TERRENO, PUDIENDO RESPONDER A UN LOTE DE EQUINA, A UNO ENTRE MEDIANERAS O EVENTUALMENTE DE PERÍMETRO LIBRE, SIN ALTERAR SU FUNCIONAMIENTO Y HABITABILIDAD.

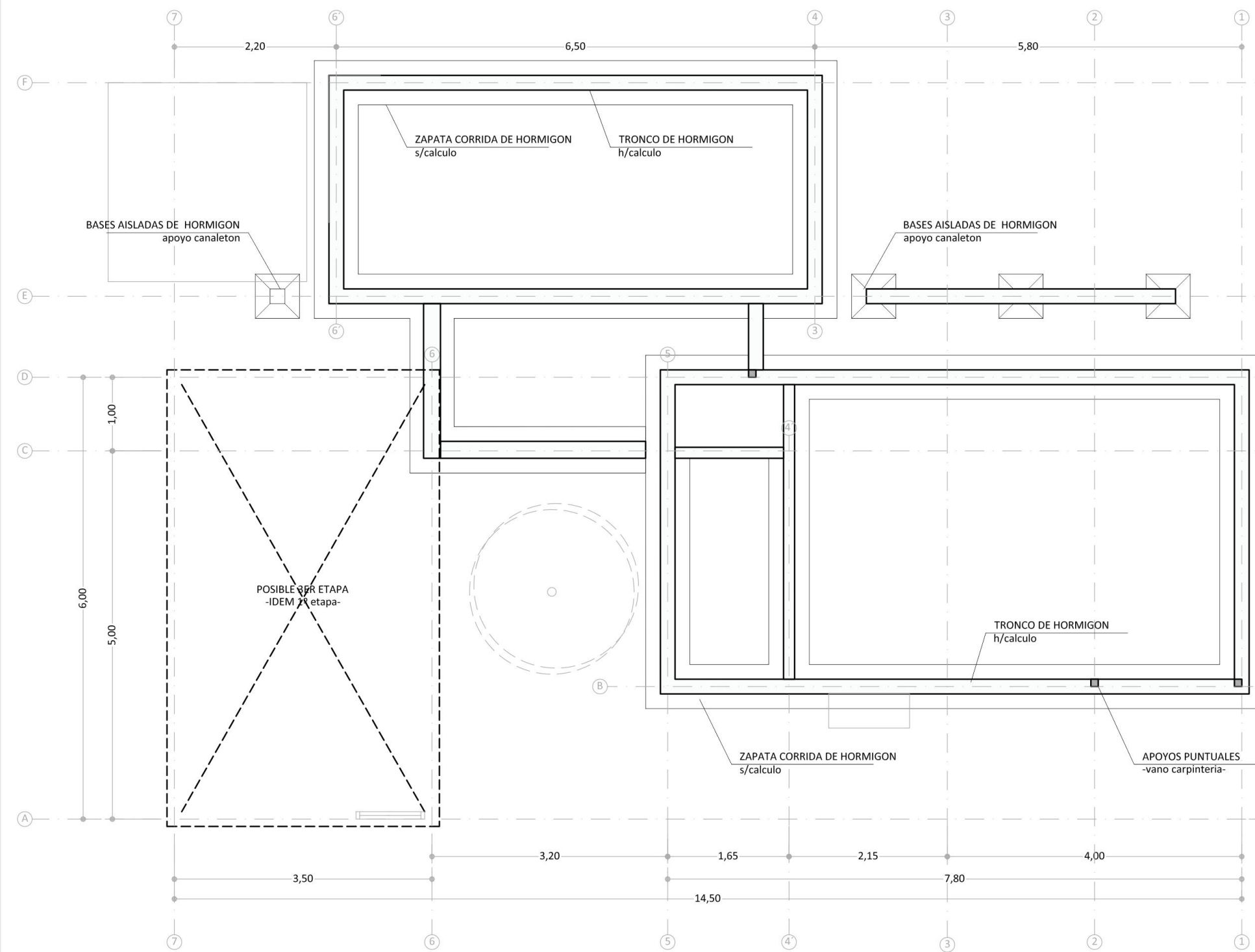
PROGRAMA Y MODOS DE VIVIR:

CONCEBIDA CON EL GRADO DE FLEXIBILIDAD QUE ADMITA MULTIPLICIDAD DE MODOS DE VIVIR: CADA UNA DE LAS ETAPAS DELIMITA UN ESPACIO DUCTIL QUE PERMITE ADAPTARSE A LA NECESIDAD PARTICULAR DEL HABITANTE; AMBIENTES QUE PUEDEN SUBDIVIDIRSE O HACER USO DEL ÚNICO ESPACIO PERO QUE ADMITA DESARROLLAR DISTINTAS TAREAS EN SIMULTANEIDAD.

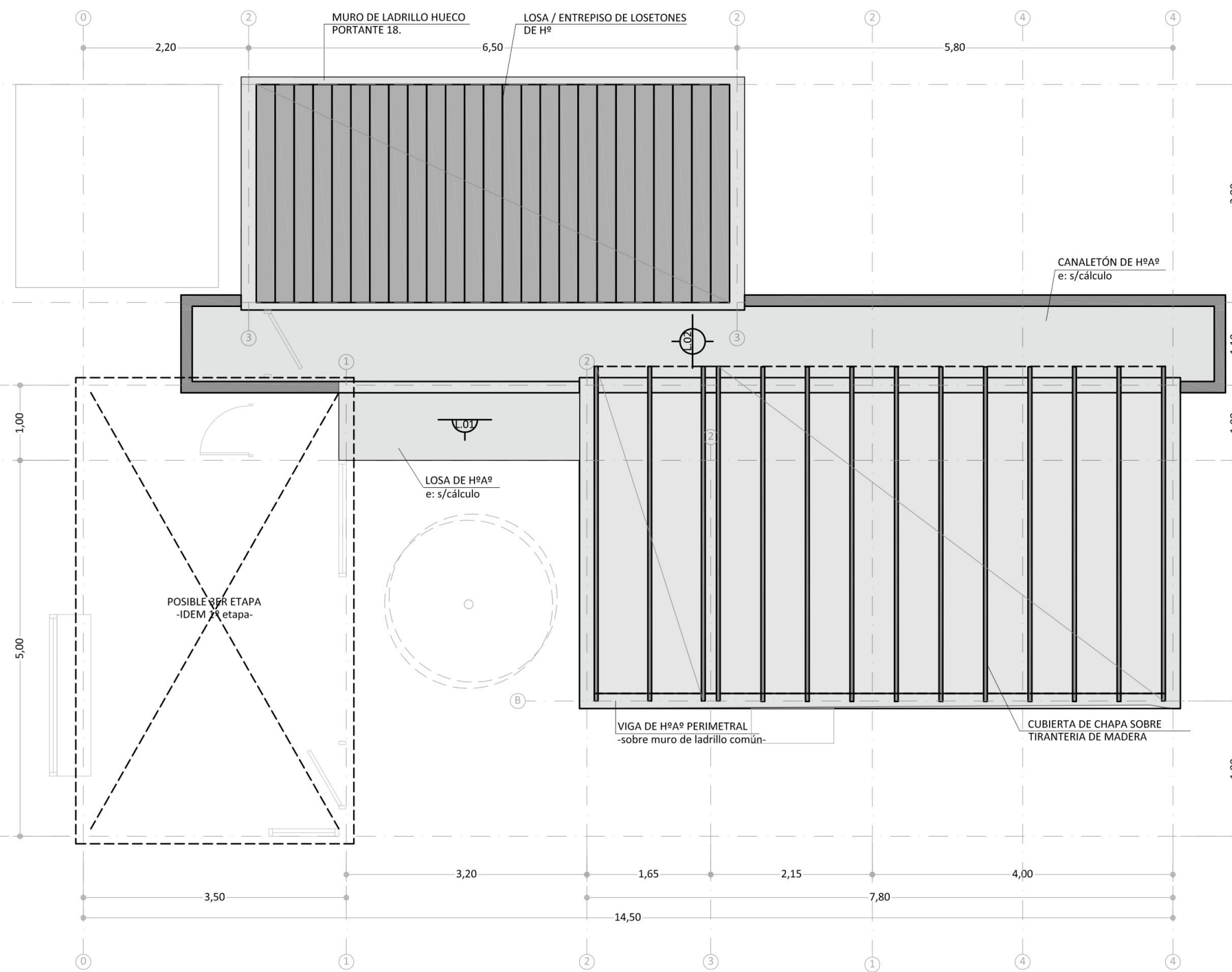
PLANTA BAJA | 1:50



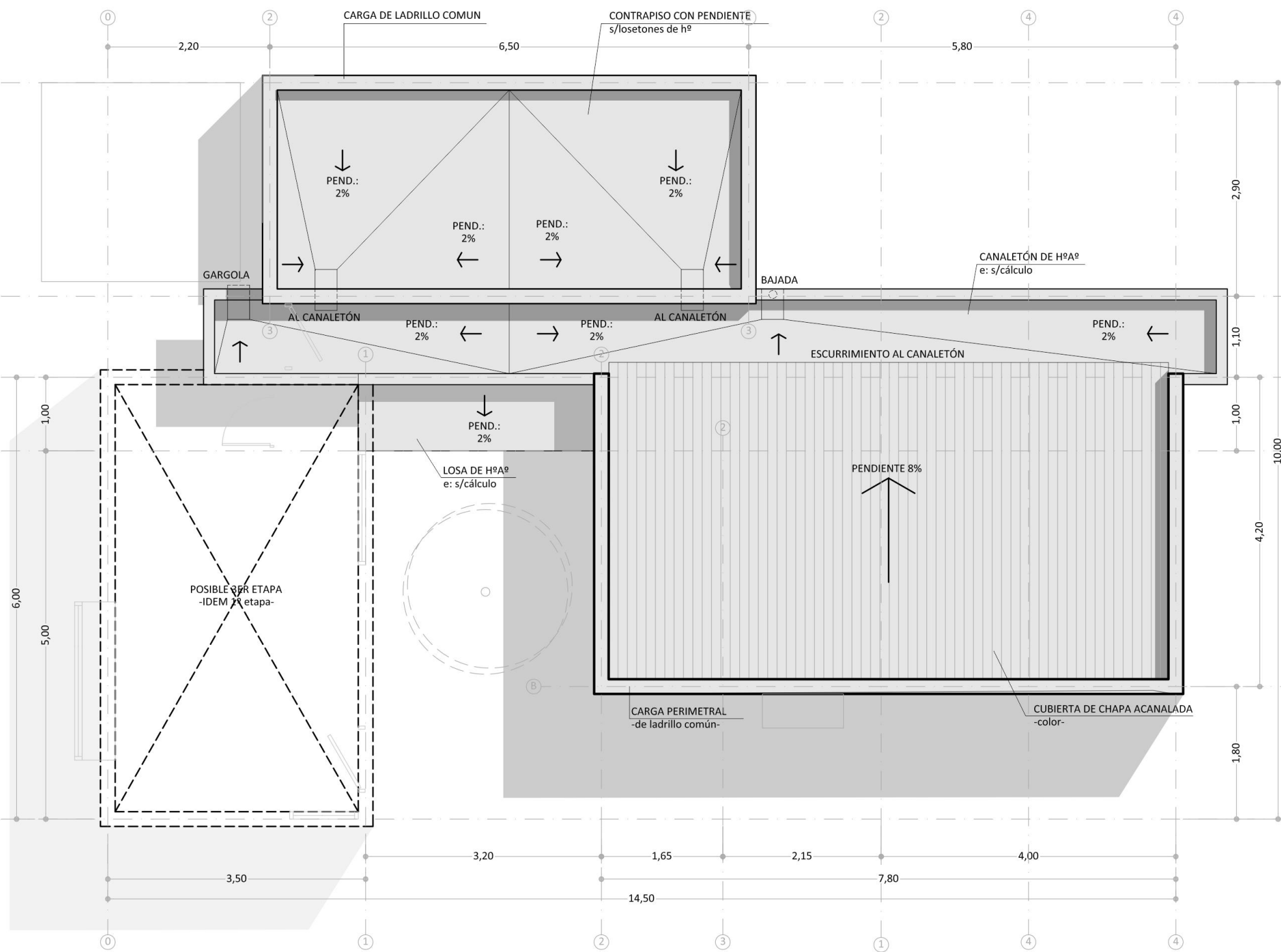
PLANTA FUNDACIONES



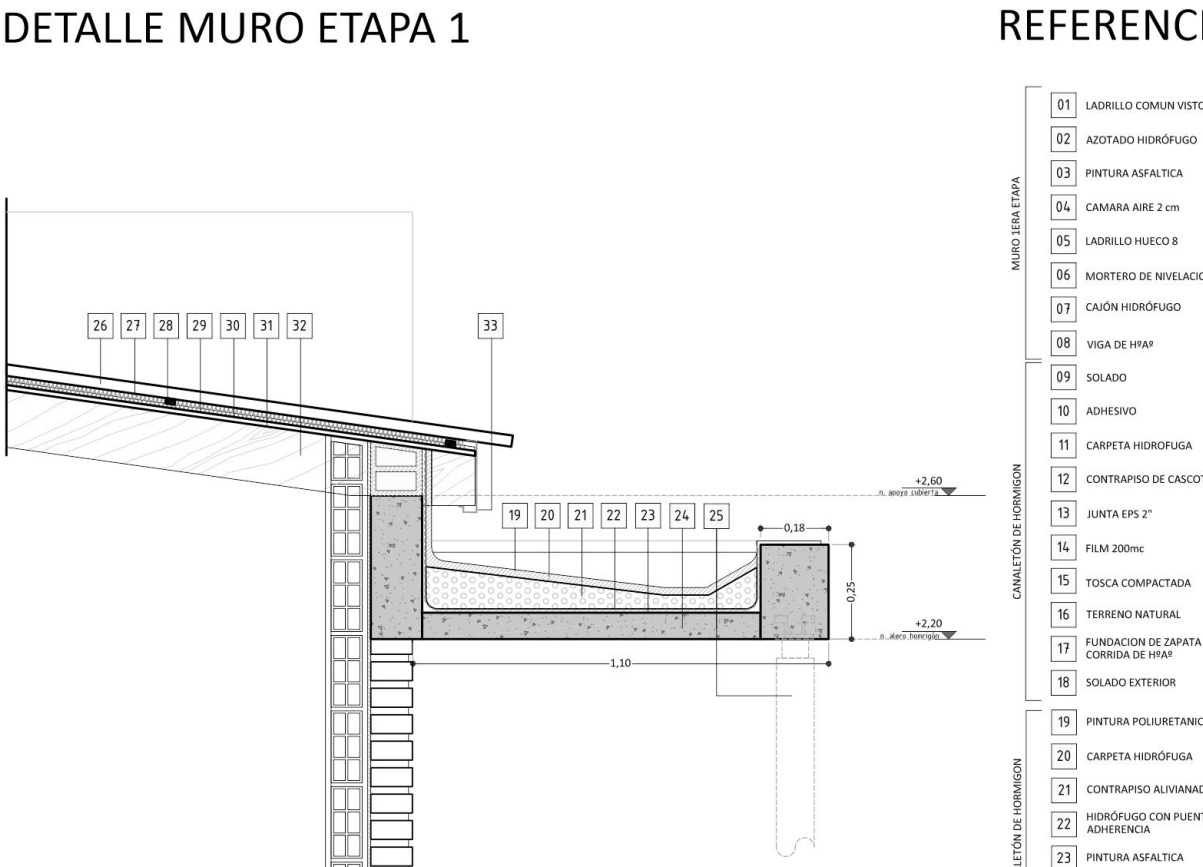
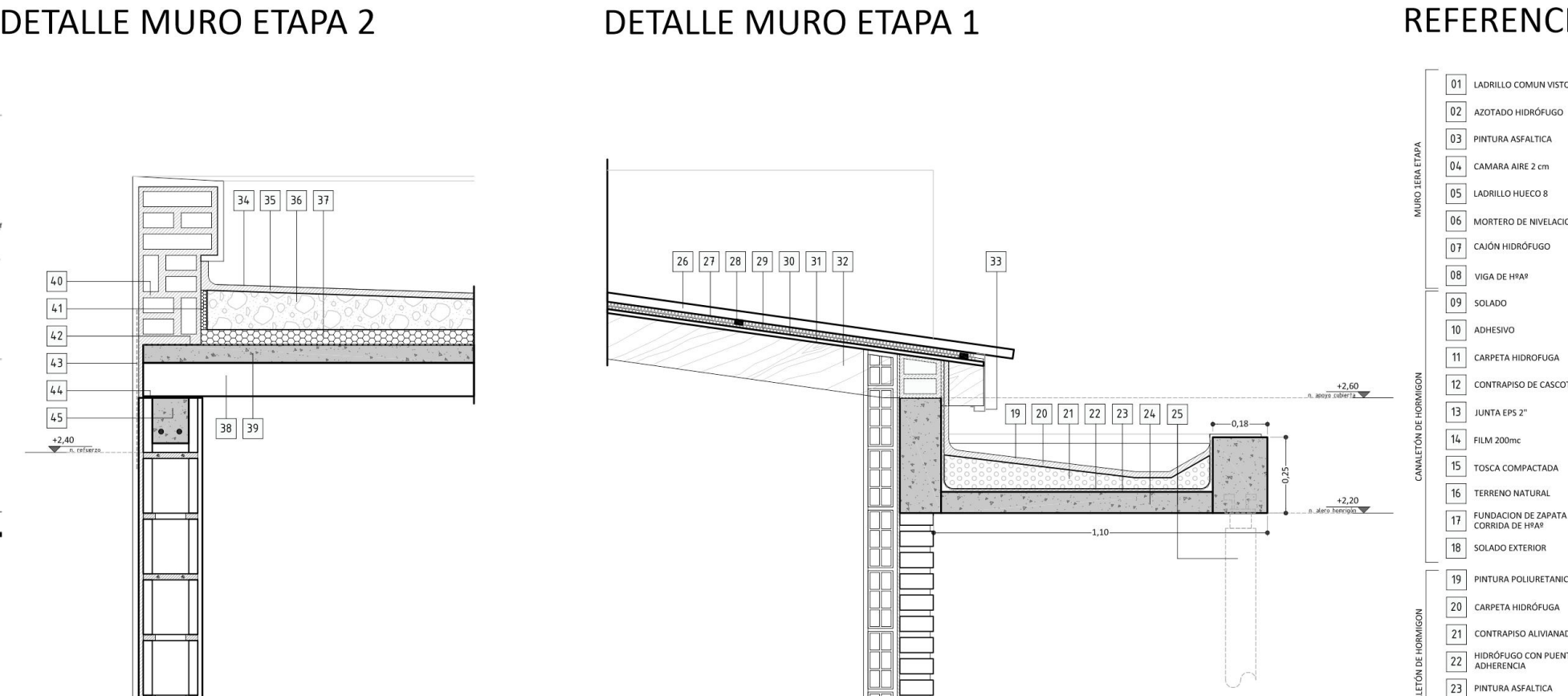
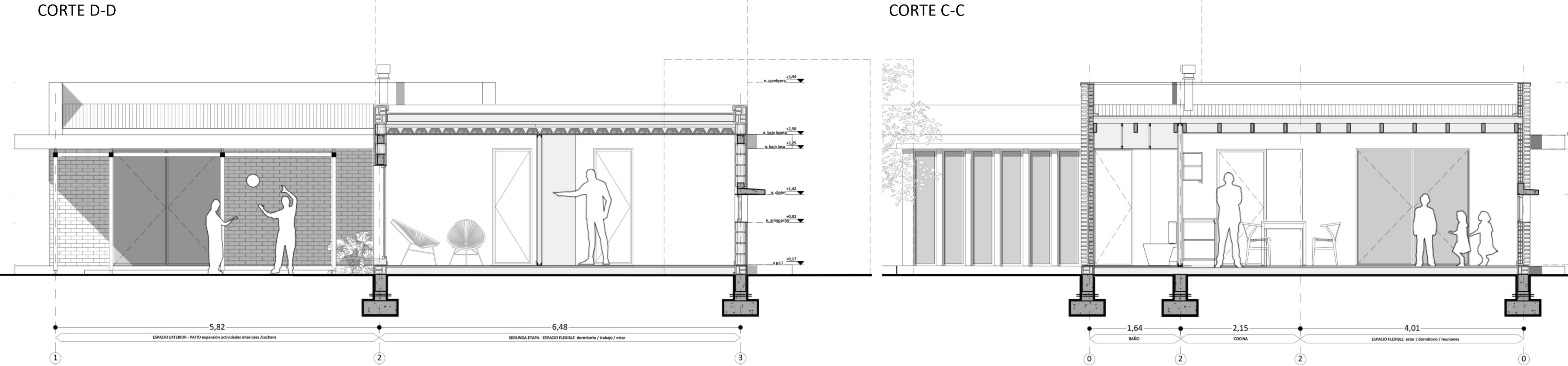
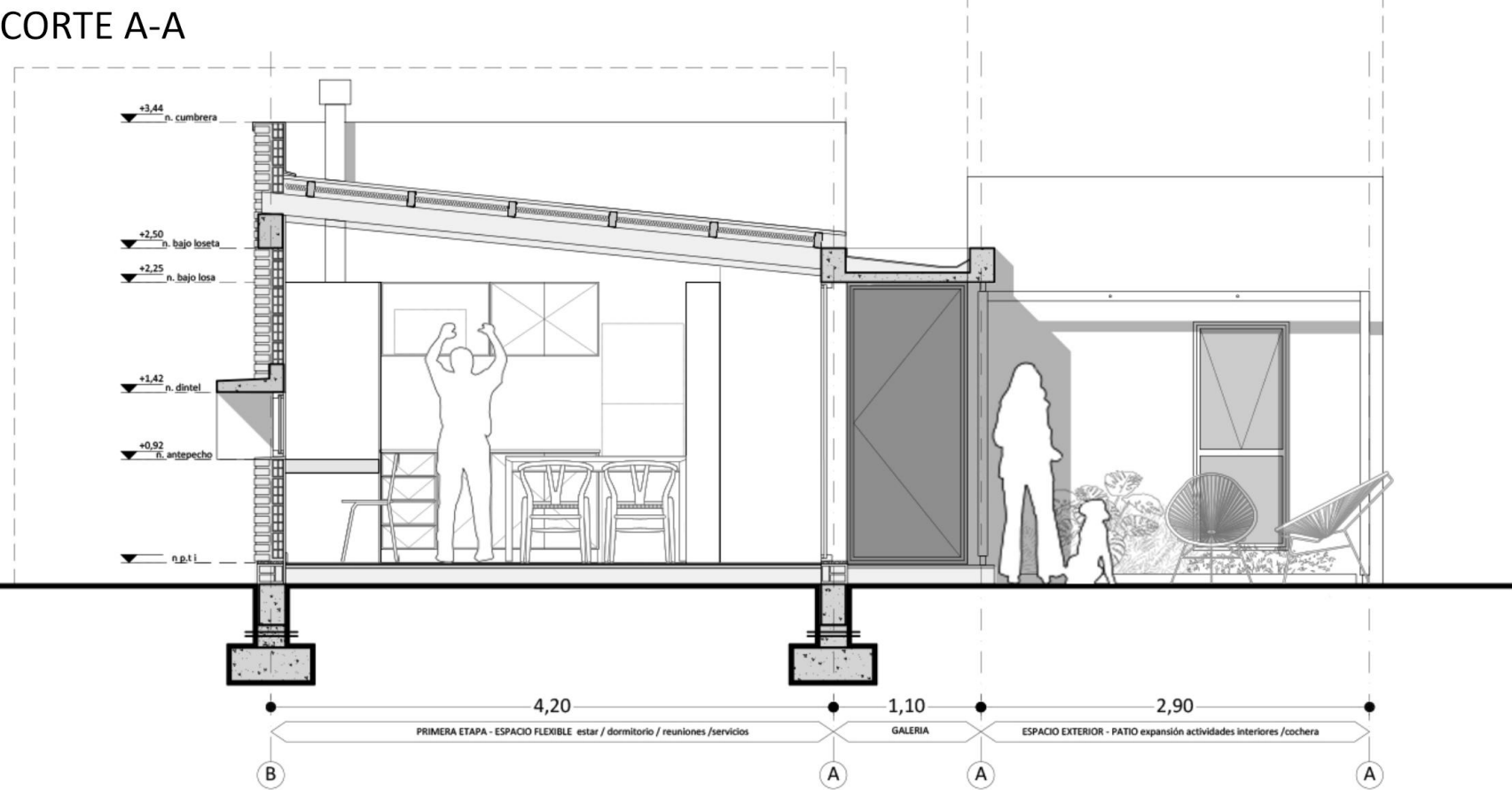
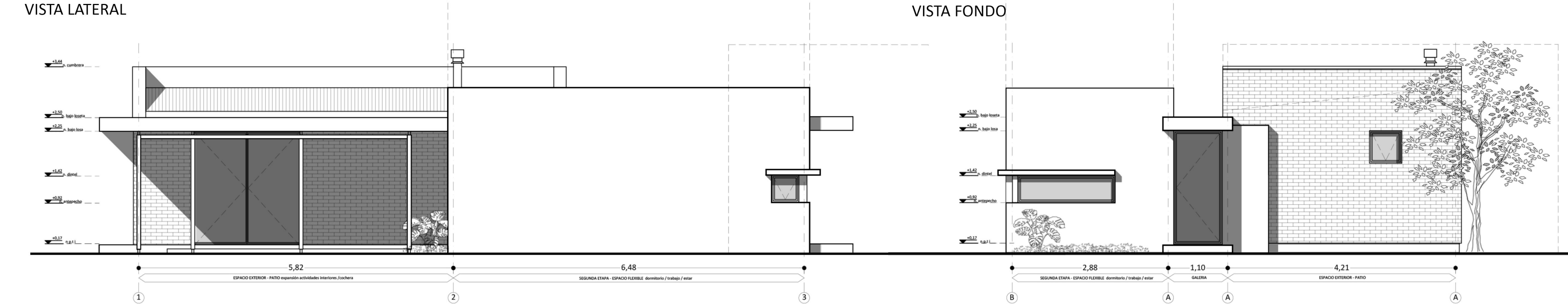
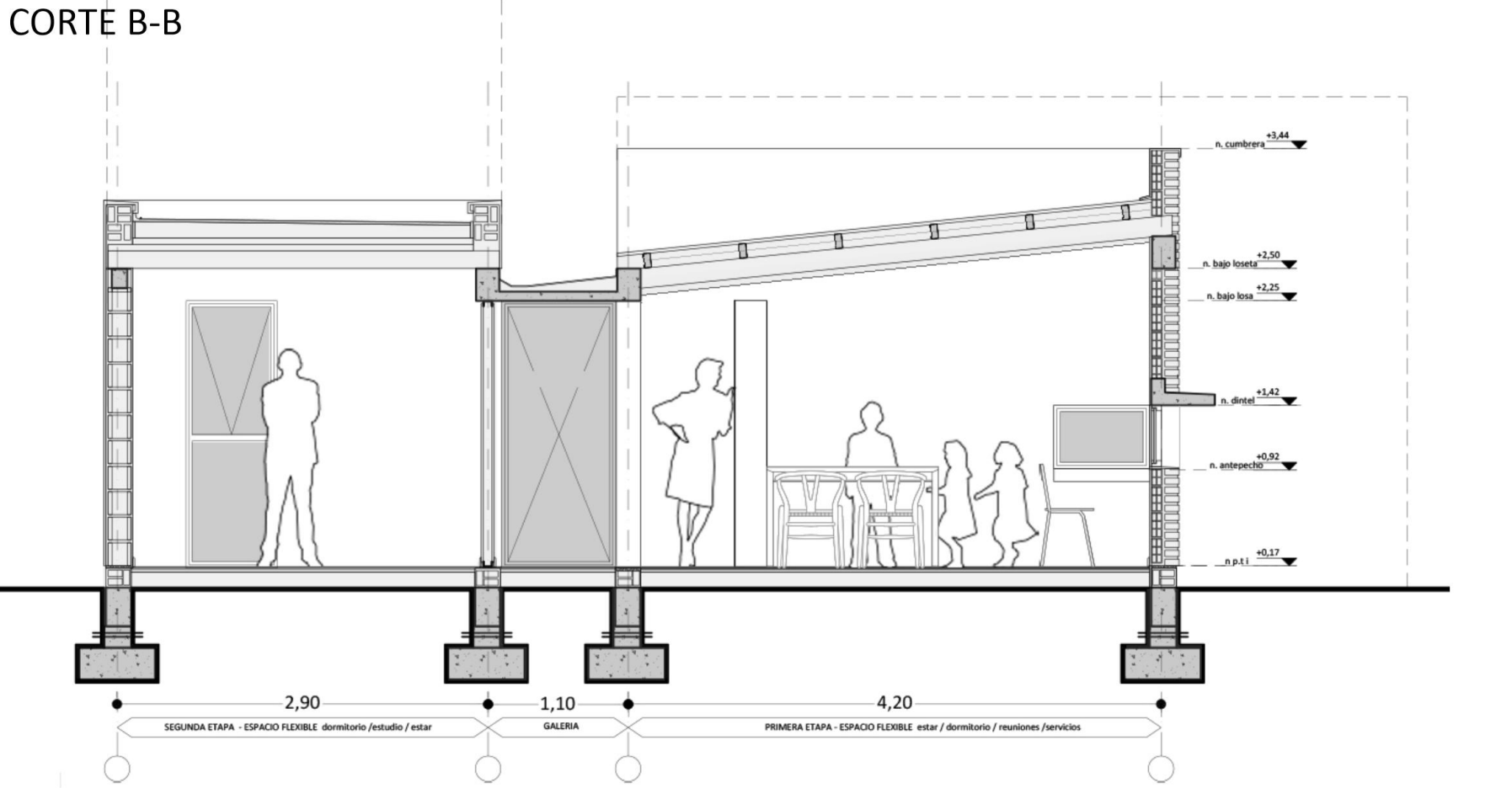
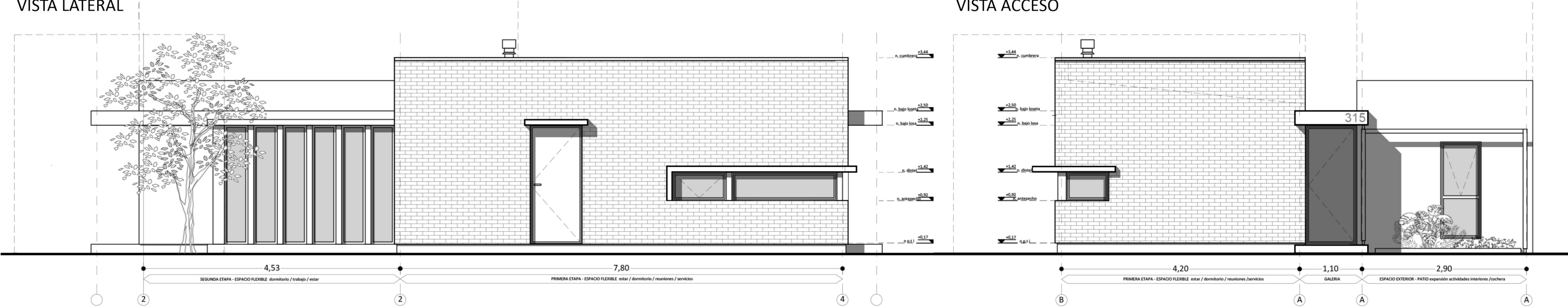
PLANTA ESTRUCTURA DE CUBIERTA



PLANTA CUBIERTA

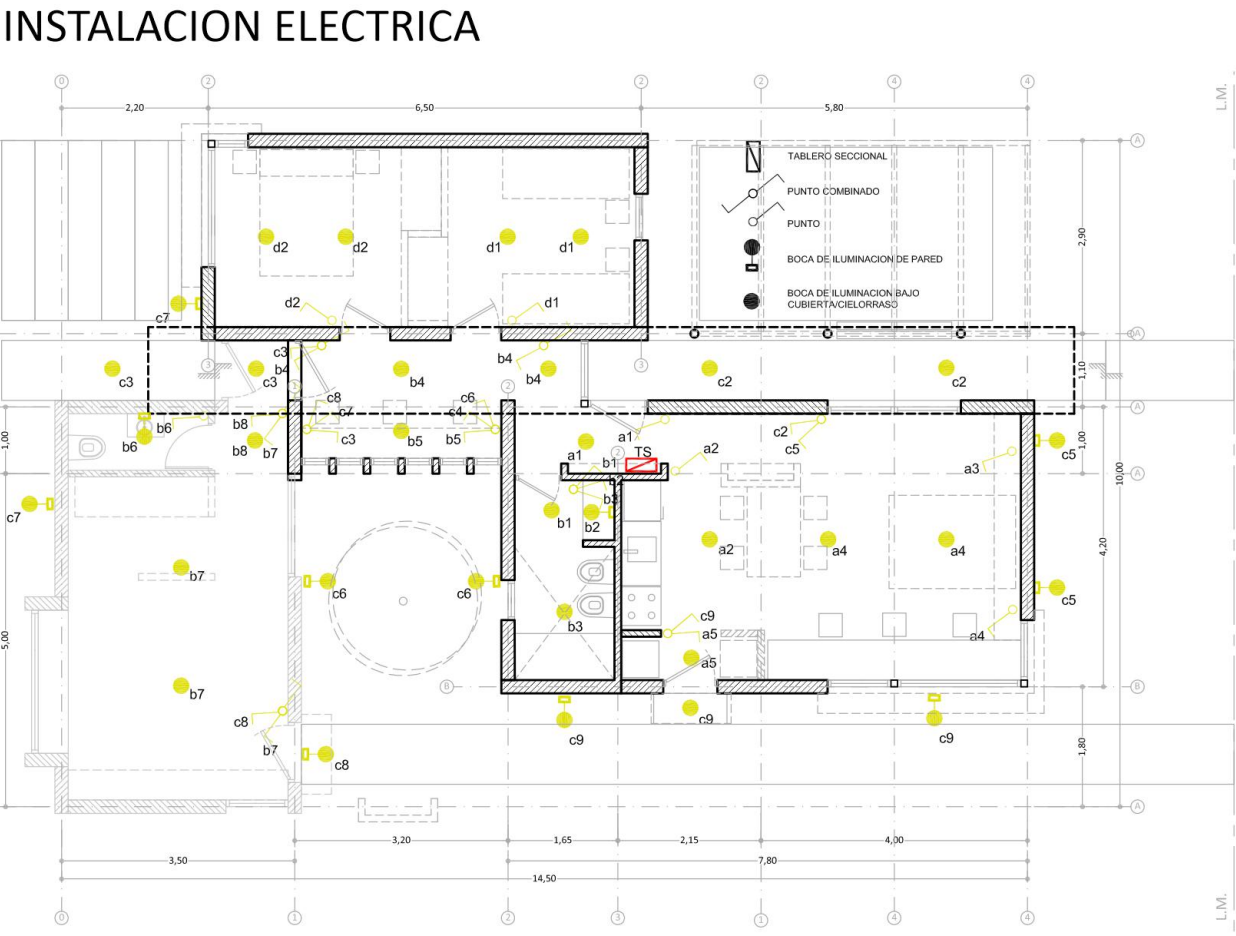
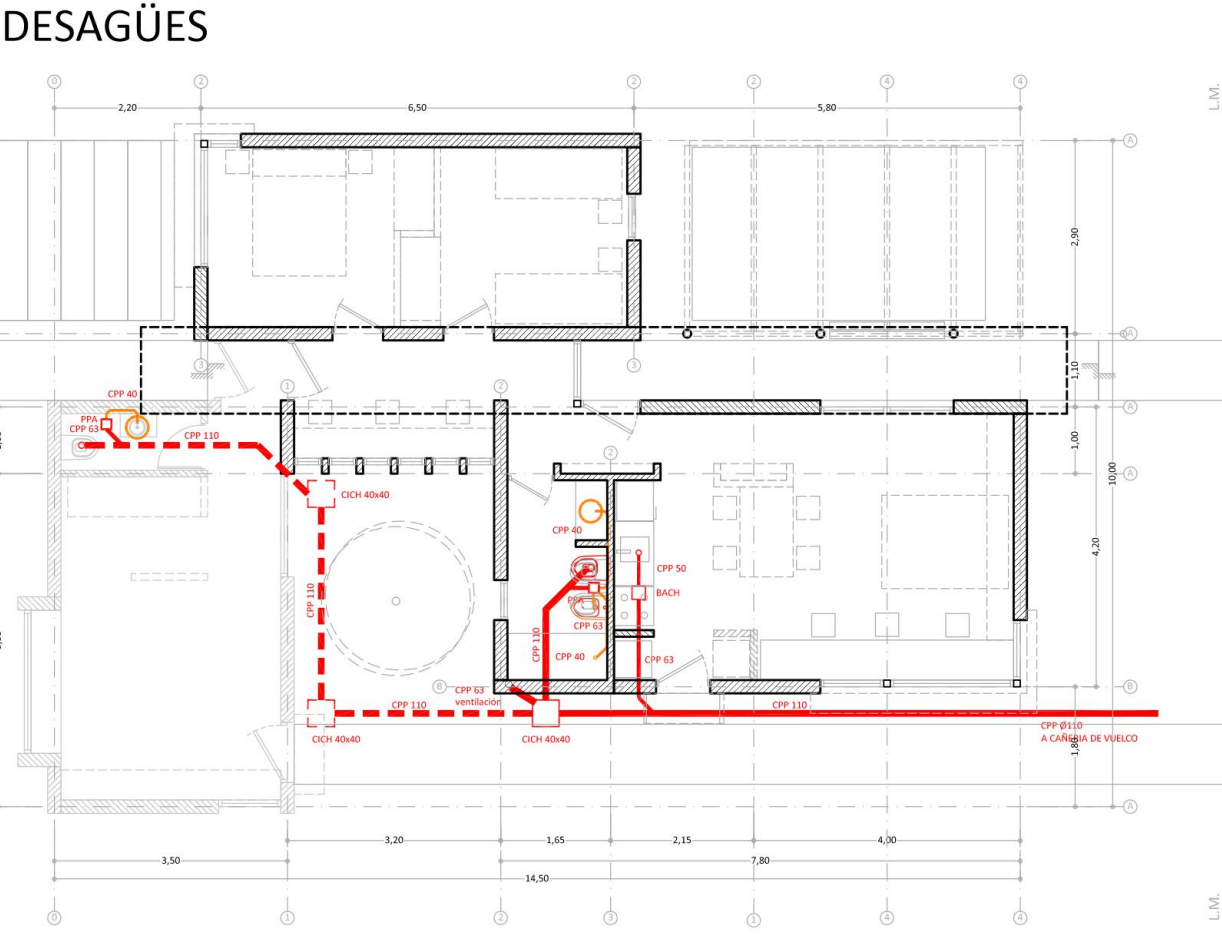
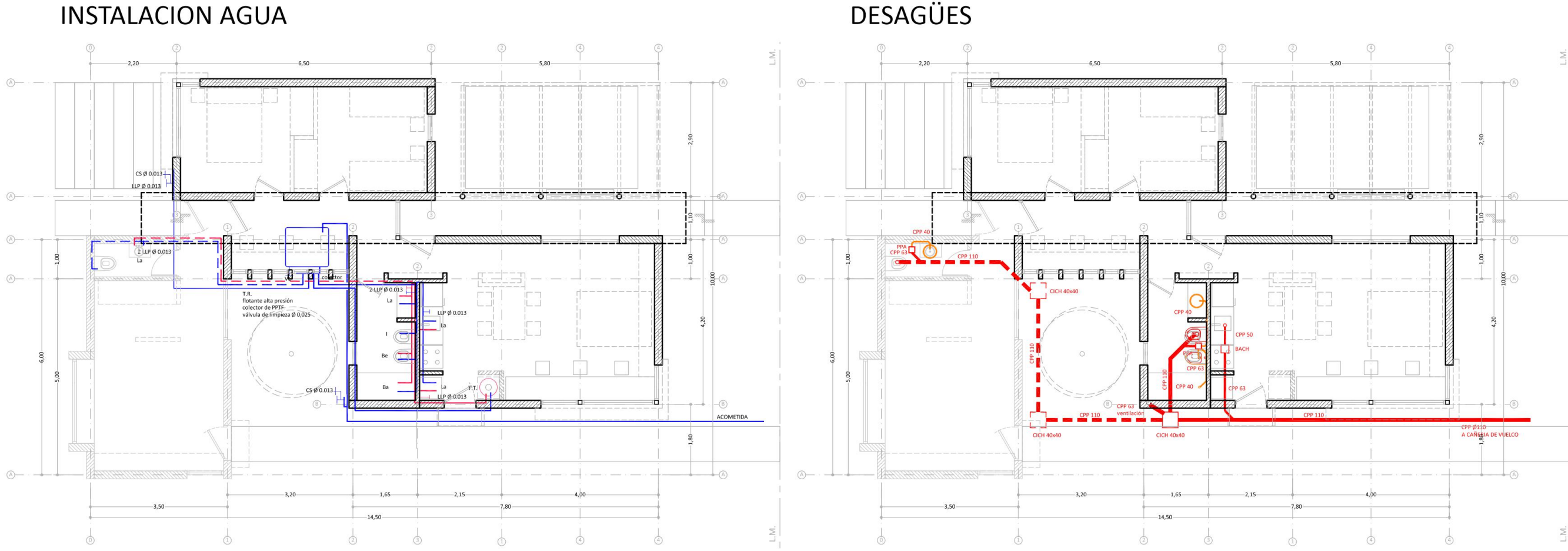


CPHCPPII L03



REFERENCIAS:

01	LABORIO COMÚN VOTO
02	ADOSTRO HIERROFUSO
03	PIRATA ASPALTA
04	CANALIZ. AREA 2 CM
05	LABORIO HIERRO B
06	MORTERO DE WELACION
07	CAJÓN HIERROFUSO
08	VEJA DE 10MM
09	SOLADO
10	ADHESIVO
11	CARPETA HIERROFUSA
12	CONTAPISO DE CASQUETE
13	PUERTA EPS 2"
14	FILM 300mic
15	TOSCA COMPACTADA
16	TERRENO NATURAL
17	FUNDACION DE ZAPATA
18	SOLADO EXTERIOR
19	PIRATA POLIURETANICA
20	CARPETA HIERROFUSA
21	CONTAPISO ALUMINADO
22	HIERROFUSO CON PUENTE DE ALUMINADO
23	PIRATA ASPALTA
24	CANALIZACION DE HIERROFUSO
25	COLUMBANA METALICA REJILLA DE 10"
26	CHAPPA SENSACIONAL CDS COLOR
27	ASLACION TERNICA 2"
28	CLAVADORA 2x4"
29	ALFARA 100"
30	BARRERA DE VAPOR
31	MACHENADO 3"
32	TIRANTE 2x6"
33	CERCA CHAPA CON GOTECH
34	PIRATA POLIURETANICA
35	CARPETA HIERROFUSA
36	CONTAPISO ALUMINADO
37	HIERROFUSO EPS 2" ALTA DENSIDAD
38	CORTON CORRELLI
39	CAPA DE COMPRESION
40	CARGA DE LAS CORRIENTES
41	ALTA DENSIDAD
42	APROXIMACION
43	ALTA ELASTICIDAD
44	ALTA ELASTICIDAD
45	ALTA ELASTICIDAD
46	ALTA ELASTICIDAD
47	ADOSTRO HIERROFUSO
48	LABORIO HIERRO
49	LABORIO HIERRO
50	LABORIO HIERRO
51	LABORIO HIERRO
52	LABORIO HIERRO





ACCESO



PERGOLA DE ACCESO



ACCESO



ETAPA 1



INTERIOR MIRANDO HACIA LA PERGOLA DE ACCESO