



## CONVENIO PRE CONTRACTUAL

Arquitecto .....matrícula N° .....

Domicilio .....

Comitente .....

Domicilio.....

Ubicación de la tarea .....

Por el presente convenio, el Comitente .....  
encomienda al Profesional, y éste acepta, la realización del siguiente trabajo:

1) DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO .....

.....

.....

2) DOCUMENTACIÓN QUE COMPRENDE: .....

.....

.....

3) HONORARIOS ESTIMADOS: .....

.....

Queda entendido que el monto de los honorarios definitivos se determinará una vez ejecutada la tarea encomendada y en un todo de acuerdo con el Arancel profesional vigente.

4) GASTOS ESPECIALES ETIMADOS (detallar en qué consisten) .....

.....

.....

5) FORMA DE PAGO: El comitente se obliga a realizar el pago de los honorarios que resulten en definitiva de acuerdo al Art. 12º, Título VIII del Dto. 6964/65.

6) PLAZO: la documentación completa del presente trabajo deberá ser presentada ante el Colegio de Arquitectos para su visación antes del .....de.....de 20.....

Vencido este término el presente convenio caducará (1).

7) VIGENCIA DEL CONVENIO: .....

.....

8) DECLARACIÓN DEL COMITENTE: asimismo declara conocer que la VISACIÓN por parte del C.A.P.B.A. de la documentación indicada en el punto 2), según la categoría del trabajo, no lo autoriza a comenzar la encomienda que a ese efecto deberá tener la aprobación del Organismo competente.

9) OBLIGACIÓN DEL PROFESIONAL: El presente trabajo deberá encuadrarse en las Ordenanzas y Normas fijadas por las Reparticiones Técnicas intervinientes en su aprobación o registro y en las demás disposiciones legales. La falta de cumplimiento de estos requisitos obligará al profesional a modificar o rehacer el trabajo sin cargo para el comitente, aún cuando hubiere percibido los honorarios correspondientes.

10) CONDICIONES ESPECIALES CONVENIDAS .....

.....

LUGAR Y FECHA:.....

.....  
Firma del Profesional

.....  
Firma del Comitente

(1) no corresponde para Dirección de Obra

Original para el profesional, Duplicado para el CAPBA. Triplicado para el Comitente.

