



Expte. LetraNº..... Año

INFORME TECNICO

1.- **OBRA A INCORPORAR** m2:

PROPIEDAD DE:

Calle:

Ubicación Según Título: Sección:

Ubicación Según Catastro: Circ. :

Manzana:

Secc.:

Destinada a:

Localidad:

Lote:

Manz.:

Parcela:

2.- **PROFESIONAL Y/O TECNICO:**

Título:

Domicilio:

Matrícula Provincial:

Matrícula Municipal:

3.- **CARACTERISTICAS DEL BIEN A INCORPORAR:**

(Describir en líneas generales el tipo de estudio y relación con la parte existente):

4.- **CARACTERISTICAS TECNICAS O CONSTRUCTIVAS ACTUALES DE LOS PRINCIPALES RUBROS:**

Fundaciones: Tipos y/o sistemas:

Capas aisladoras. Tipo:

Muros y/o Tabiques (detallar)

Estructura Resistente o portante:

Techo y/o cubierta: Tipo:

Tipo o sistema de apoyo:

Aislación térmica y/o hidrófuga

Revoques: (detallar local por local):

Cielorraso: (detallar tipo y material, local por local):

Pisos: (detallar local por local).

Revestimientos: (detallar local por local)

Aberturas: Tipo y materiales (detallar)

Obras complementarias y/o servicios:

Instalación eléctrica y/o de fuerza motriz: tipo y materiales

Posee medidor:

Instalación sanitaria:

Cámara séptica y pozo

Albañales:

Zona de cloacas:

conectada al servicio:

Provisión de agua corriente

Motobombeador

Instalación de gas o supergas:

Cercas o cerramientos: tipo y altura:

Zona de pavimento:

Tipo:

Vereda: Tipo y dimensiones

5.- **TRABAJOS FALTANTES PARA LA TERMINACION DE LA OBRA:**

Se debe indicar rubro por rubro la porción faltante de cada uno:

6.- **CONDICIONES DE ESTABILIDAD:**

(Buenas - Mala - Regular)

Se advierten vicios: (Si – No)

7- **CONDICIONES DE HABITABILIDAD:**

8.- **DATA DEL EDIFICIO O LOCALES A INCORPORAR:** (años – meses)

9.-LOS DATOS OBRANTES EN LA PLANILLA DE REVALUACION INMOBILIARIA – FORMULARIOS 901-903 Y 905 DE FECHACOINCIDEN CON LAS CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS Y SUPERFICIES DE LA EDIFICACION A REGISTRAR. -----

Expendo la presente con carácter de declaración jurada a los.....días del mes de.....del año.....

.....
Firma y sello Prof. y/o Técnico

En mi carácter de comitente, en la fecha tomo conocimiento del informe precedente.

.....
Firma del Propietario

.....
Aclaración de firma